

Castelnau-le-Lez dévoile trois "signatures architecturales" pour l'avenue de l'Europe

Publié le vendredi 31 mars 2023 12:09 - Simon Challier



À l'Aube Rouge, sur l'actuel site de la Boulange ©Zuo

Montpellier a ses "folies" architecturales, Castelnau-le-Lez lance ses "signatures", c'est à dire trois immeubles surprenants qui seront construits le long de l'avenue de l'Europe d'ici 2025-2026.

"Sur cet axe nous pouvions construire jusqu'à 3 000 logements, nous divisons ce nombre par deux", indique le maire Frédérique Lafforgue, lors de la présentation, ce vendredi 31 mars. Au total, il y aura trois bâtiments de logements, de neuf étages chacun, disposés le long de l'avenue. *"À chaque fois, l'idée est d'urbaniser la moitié du terrain pour avoir un parc sur l'autre moitié",* précise Frédéric Lafforgue.

- Le premier bâtiment sera disposé en face du Prado Concorde en entrée de ville depuis Montpellier. Il s'agit d'un bâtiment de 70 logements dessiné par l'architecte Jean-Michel Wilmotte.



- Le second sera situé sur le site actuel des Arcades, non loin de l'arrêt Centurion sur la ligne 2 de tramway. Le bâtiment de 130 logements environ sera dessiné par le cabinet Caremoli Miramond.



- Le dernier geste sera situé face à l’Aube Rouge, sur l’actuel site de la Boulange (visuel principal de l'article). Le bâtiment sera dessiné par Yves Simon du cabinet montpelliérain Zuo qui a notamment réalisé l’@7 Center à Odysseum où est implanté le Crédit Agricole. Le bâtiment fera entre 130 et 150 logements. Une passerelle sera installée pour créer le lien avec Sablassou.