



Direction Générale des Services
DGA – Aménagement du Territoire
Pôle des Solidarités Territoriales / DAT

Dossier suivi par : Louise Diraison
Références : D23-000419
T : 04.67.67.44.73
E : ldiraison@herault.fr

Montpellier, le 28 FFV 2023



MONSIEUR MICHAEL DELAFOSSE
PRESIDENT DE MONTPELLIER
MEDITERRANEE METROPOLE
HOTEL DE METROPOLE
50 PLACE ZEUS
34 961 MONTPELLIER CEDEX 2



1902857
LSP

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L.153-40 du Code de l'urbanisme, vous avez sollicité, par courrier reçu le 14 février 2023, l'avis du Conseil départemental de l'Hérault, dans le cadre du projet de deuxième version de la modification N°4 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Lattes.

Sur cette nouvelle version, le Département n'a pas de remarques particulières, hormis les précédentes observations émises dans notre dernier courrier d'avis (16 novembre 2022) :

- bien qu'il soit stipulé que le PPRI figure en annexe, le dossier proposé ne le comporte pas,
- le plan du PPRI n'étant plus intégré aux zonages du PLU, la lecture du règlement n'est pas facilitée.

Dans le règlement, en lieu et place du terme « reporté sur le plan de zonage » il serait utile de noter « voir les annexes » et de les prévoir à cet effet.

En conclusion, au titre des compétences obligatoires du Département, nous émettons un **avis favorable** à votre projet de Plan Local d'Urbanisme.

Nous vous prions de bien vouloir agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos salutations les meilleures.

Pour le Président et par délégation,
Le Directeur général adjoint en charge
de l'aménagement du territoire,

Dominique JAUMARD