



révision du POS et élaboration du PLU : DCM du 21 janvier 2008  
 adoption de la 1<sup>ère</sup> modification : DCM du 30 juin 2009  
 adoption de la 2<sup>ème</sup> modification : DCM du 13 juillet 2010  
 adoption de la 3<sup>ème</sup> modification : DCM du 6 septembre 2011  
 modification : Délibération du Conseil Métropolitain du 27 septembre

LEGENDE  
PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU

limite de zone

Emplacement réservé : ouvrage public, installation d'intérêt général

Emplacement réservé : voie ou passage public à créer

Espace boisé classé à conserver ou à créer [L30-1]

Element de paysage à protéger = article L.151-19 du code de l'urbanisme

Prescription d'isolement acoustique des bâtiments d'habitation

Marges de recul inscrites par l'article L.111-1-4 du code de l'urbanisme relatif aux entrées de ville

T<sub>family</sub>

Primitivo d'étude pour le réaménagement urbain dans le centre ville et le long de la RN 61 en liaison avec la ligne de tramway et le COM

Première étude défini par arrêté préfectoral pour la réalisation du contournement  
Ouess de Montbeller (CMM)

PAE

Bandes de Déclaration d'Unité Publique (BDUP)  
Sud Automotrice de Montpellier (C.F.S.A.M.)

**Durée maximale :** 5 ans à compter de l'approbation de la 4<sup>ème</sup> modification de PUJ.  
**Scail 11 -** Sola liquid les construccions novelles són l'interès : 20 ar SIP.  
 Els elements l'interès a 10 ar SIP, estant a la data d'aprobació de la 4<sup>ème</sup> modificació de PUJ, cases la l'interès de 300 ar SIP.

