



**MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS**

# ÉCHANGEZ AVEC LE MAIRE, les élus et les services de la Ville et de la Métropole DANS VOTRE QUARTIER

**DU 10 FÉVRIER AU 3 JUIN 2023**

Réunions publiques et thématiques, ateliers citoyens,  
kiosques d'information, balades urbaines, apéritifs républicains...

Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)



# PROGRAMME PRÉS D'ARÈNES

## VENDREDI 31 MARS

11h30 : Découverte d'un nouveau projet porté sur le quartier « Mobileco »

13h : Déjeuner avec les parents d'élèves et l'équipe éducative

14h15 : Échange avec les agents acteurs du quartier

16h : Partage avec les associations du quartier

17h30 : Discussion avec les jeunes du quartier

19h : Réunion publique,  
Maison pour Tous Escoutaire, 67 rue des Razeteurs





# PROGRAMME PRÉS D'ARÈNES

**SAMEDI 1<sup>er</sup> AVRIL**

**9h** : Café chez les commerçants

**10h** : Réunion avec les Conseils de quartiers,  
les Conseils citoyens et les Comités de quartiers

**11h** : **Balade urbaine**

Départ du parvis de la médiathèque Garcia Lorca,  
162 avenue de Palavas

**12h30** : **Apéritif républicain**

Jardin de la Pépinière, à côté de la Maison pour Tous Escoutaire,  
418 rue de Centrayrargues

**Kiosques d'information :**

**Samedi 1<sup>er</sup> avril de 9h à 13h** – Maison pour Tous Escoutaire,  
67 rue des Razeteurs





# DÉMOCRATIE LOCALE



# LA DÉMOCRATIE LOCALE EN ACTION

## »» 6 instances participatives :

**8 Conseils de quartiers : 335 membres**

**13 Conseils citoyens : 330 conseillers**

**Conseil de développement : 110 personnes**

**Conseil municipal des enfants : 64 membres**

**Conseil montpelliérain de la jeunesse : 64 membres**

**Conseil des étrangers : 65 membres**



# LA DÉMOCRATIE LOCALE EN ACTION

»» **121 réunions de concertation** depuis **2020** sur de nombreuses thématiques :

**Construction de la ligne 5 de tramway**

**Rénovation urbaine** de la Mosson et des Cévennes

Démarches **quartiers apaisés** : Arceaux, Carnot-Strasbourg, Mion-Saint-Martin, Clemenceau, Beaux-Arts-Boutonnet, Celleneuve



# LA DÉMOCRATIE LOCALE EN ACTION



Les 8 **Conseils de quartiers**

**Mandat de 3 ans** de 2021 à 2024

Un **budget d'investissement participatif de 2 M€** par an pour financer les projets proposés

**24 projets lancés**



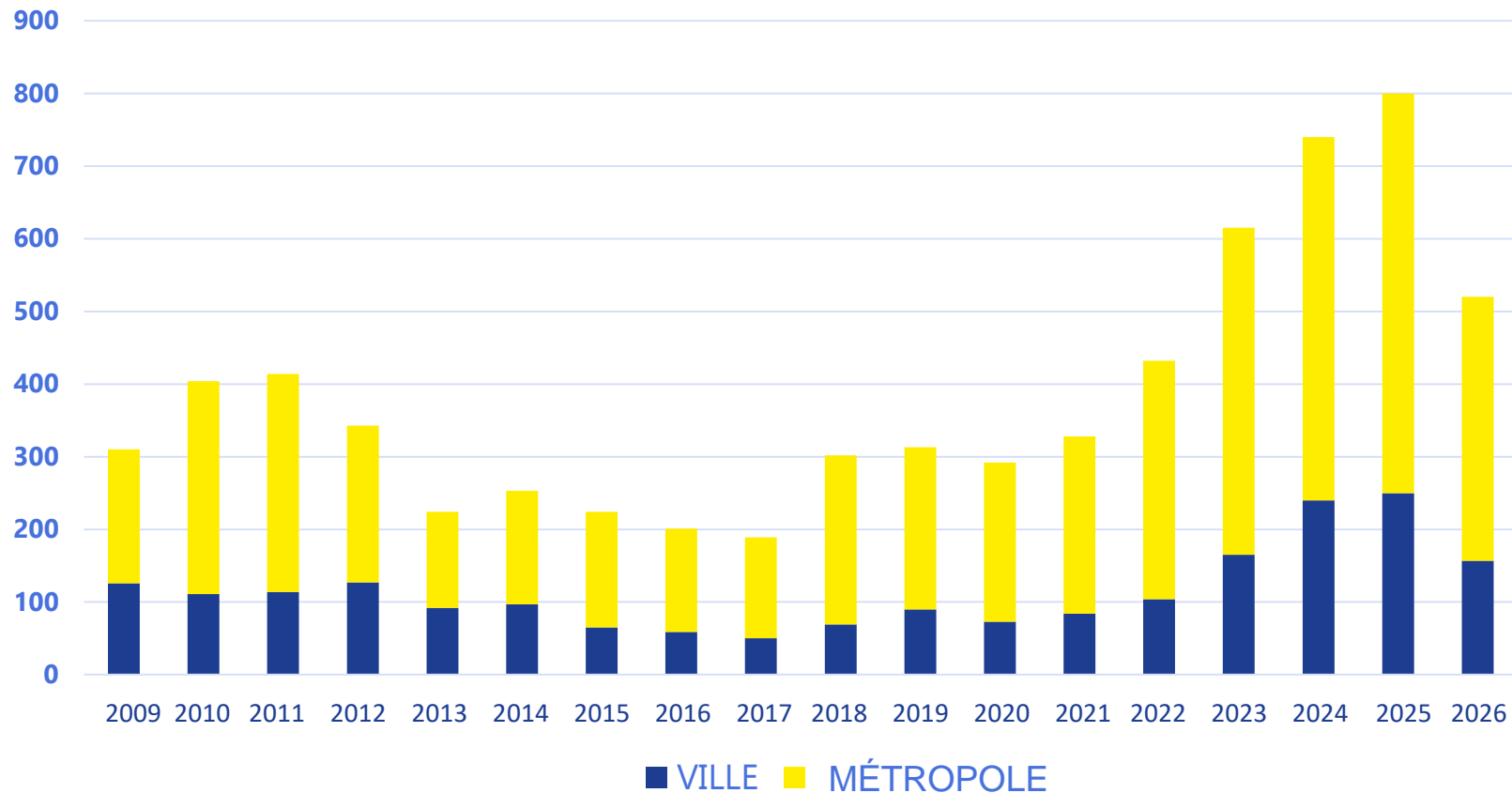


# BUDGET





# UN NIVEAU INÉDIT D'INVESTISSEMENT POUR MONTPELLIER



»» **3,5 Mds€**

d'investissement durant  
le mandat

»» **x 2**

L'investissement plus que  
doublé par rapport au  
mandat précédent



# UNE GOUVERNANCE APAISÉE



La **gouvernance apaisée** État – Région – Département – Métropole – Ville permet d'obtenir davantage de financements

Le haut niveau d'investissement est une **sécurité pour l'emploi**

**Contrat de Plan État-Région** : 150 M€

Projets éligibles aux **fonds européens** : 8 M€

Projets éligibles au **fonds vert de l'État** : 6 M€





0%

**D'AUGMENTATION**  
**des taux d'imposition**  
(Taxe foncière) :

Un engagement de campagne et un choix politique  
pour défendre le pouvoir d'achat

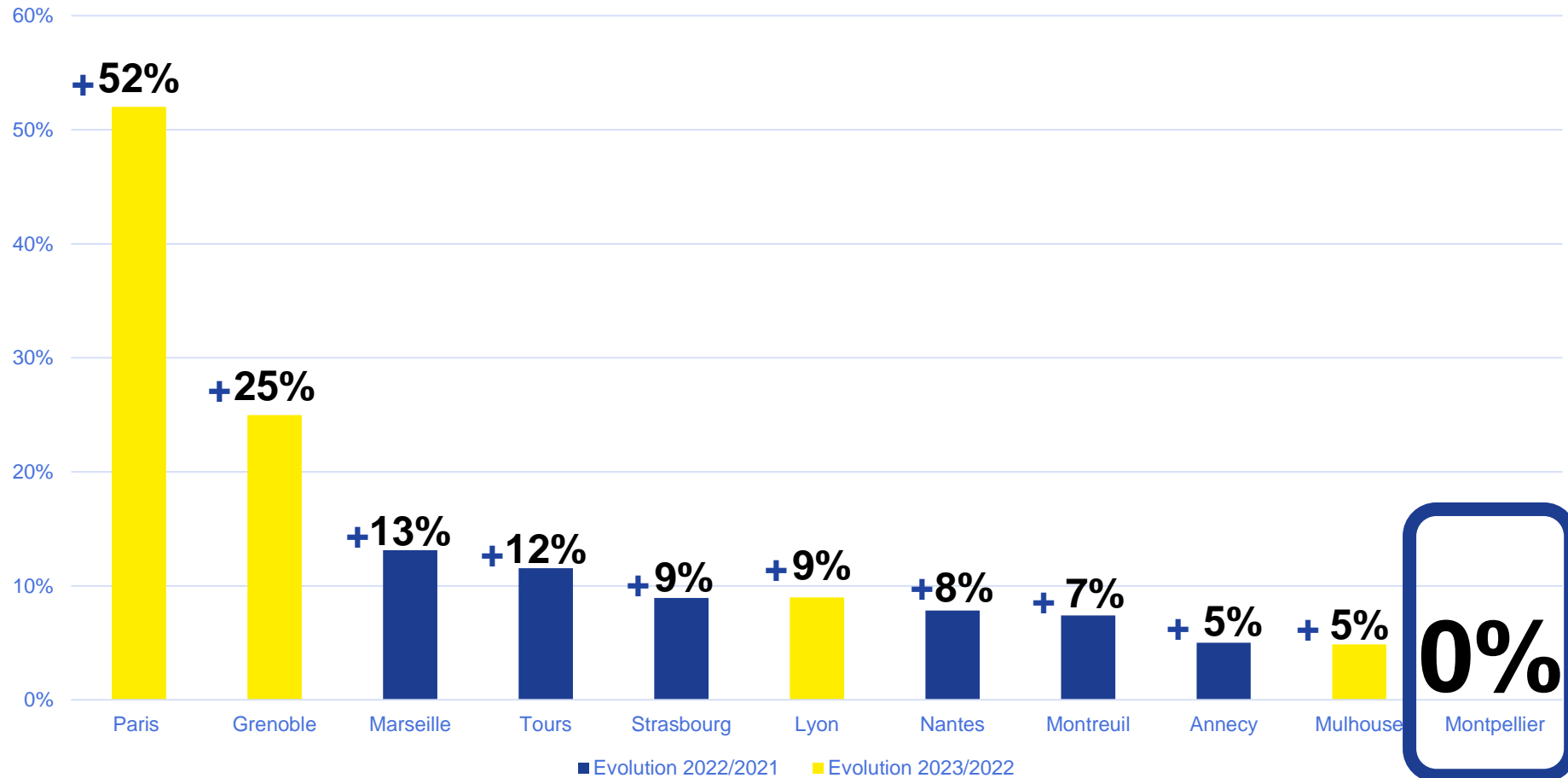
0%

2020 >> 2021 >> 2022 >> 2023 >> 2024 >> 2025





# LA PLUPART DES GRANDES VILLES AUGMENTENT LEUR TAXE FONCIÈRE MAIS PAS MONTPELLIER



# UNE GESTION FINANCIÈRE RIGOUREUSE 1/2

Un accord avec la Banque Européenne d'Investissement et la Banque Postale : des **taux d'emprunt avantageux (1 % contre 3,5 % BCE)**

**Une rationalisation de l'action publique** : la fusion d'ACM, de la SERM et de la SA3M pour former le groupe Altémed génère **5 M€ d'économies par an**

**Des marchés publics ouverts** : achat de **77 nouvelles rames** de tramways à CAF ; **50 M€ d'économies**



# UNE GESTION FINANCIÈRE RIGoureuse 2/2

Des investissements pour faire des économies de fonctionnement : le verdissement et la modernisation des véhicules de la Ville et de la Métropole, 500 000 € d'économies depuis 2020

Une augmentation du nombre d'entreprises assujetties au versement mobilité de +12 % en 2022, qui permet d'estimer des recettes supplémentaires de 10 M€ par rapport au budget 2022



# DES CONTRAINTES AVEC UNE FORTE AUGMENTATION DES COÛTS DE L'ÉNERGIE EN 2023



»» + 21 M€  
Pour la Métropole

»» + 6 M€  
Pour la Ville



# SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE







# UN PLAN DE SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE POUR LA VILLE ET LA MÉTROPOLE

**Décarboner la flotte de véhicules**

**Réduire le chauffage et la climatisation** dans les locaux

**Baisse de la température des piscines** d'1°

**165 M€** pour le **projet de la nouvelle station d'épuration** MAERA à énergie positive (2023 – 2027)

**8 à 10 M€** par an **pour passer à l'éclairage public en LED**

Projets de **chaufferies bois**

**Plan solaire** avec **15 sites identifiés** pour des projets photovoltaïques

**Plan d'urgence** logement énergie ACM



# ACCOMPAGNER LES HABITANTS POUR LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

»» 1300 €

d'aide « Plan Climat » pour la rénovation  
énergétique



**Cadastre solaire** pour connaître le  
potentiel solaire de son toit



# BOUCLIER SOCIAL



# UN BOUCLIER SOCIAL PROGRESSIVEMENT MIS EN PLACE POUR PROTÉGER LES MONTPELLIÉRAINES ET LES MONTPELLIÉRAINS

2020



2021



2022



2023



2024



## SEPTEMBRE 2020

« Coup de pouce jeune »

Cantine à **50 cts** pour les enfants de parent isolé

Gratuité des transports en commun le week-end

## NOVEMBRE 2020

Soutien scolaire public, laïque et gratuit

## SEPTEMBRE 2021

Gratuité des transports tous les jours pour les +65 et -18 ans

## JUILLET 2022

Encadrement des loyers et des meublés de tourisme

## JANVIER 2023

Nouvelle tarification progressive de la restauration scolaire et de l'accueil périscolaire

Tarification éco-solaire de l'eau

## 21 DÉCEMBRE 2023

Gratuité des transports 7J/7 pour tous les habitants de la métropole

## 2024

Mise en place d'une mutuelle santé communale





# MOBILITÉS



# UNE POLITIQUE DE MOBILITÉS ALTERNATIVES À LA VOITURE INDIVIDUELLE



**Budget automobile moyen** pour un  
véhicule essence : **6 000 €** par an

**Prix moyen du litre d'essence** : **1,88 €**



# LA GRATUITÉ DES TRANSPORTS EN COMMUN : UN PUISSANT LEVIER DE PROGRÈS POUR LES MOBILITÉS, LE POUVOIR D'ACHAT ET DE LUTTE CONTRE LE RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE



La plus **grande mesure de redistribution** de France

Une **économie de** :

**1740 € /an** pour une famille de 4 personnes fin 2023

**321 € /an** pour les personnes de plus de 65 ans

**196 € /an** pour les jeunes de moins de 18 ans

La **plus grande Métropole d'Europe** à instaurer la gratuité des transports en commun

MONTPELLIER  
MOBILITÉ  
GRATUITE  
en avant!

TRANSPORTS EN COMMUN  
GRATUITS POUR LES HABITANTS  
DE LA MÉTROPOLE

- LES - DE 18 ANS
- LES + DE 65 ANS
- POUR TOUS, LE WEEK-END

Et une réduction de 10 % à 20 % pour les abonnés

M' TICKET

2020 2021 Fin 2023

TAM Métropole Montpellier



# STRATÉGIE MOBILITÉS 2025 : UN PLAN GLOBAL SANS PRÉCÉDENT POUR RÉVOLUTIONNER L'OFFRE



Construction de la **ligne 5 de tramway**

**Extension de la ligne 1** vers la gare TGV Sud de France

Création de **5 lignes de bustram**

Réseau express vélo « **Vélolignes montpelliéraines** »

Sortir le trafic automobile de transit du centre-ville ;  
**construction du LIEN** et lancement du **projet de COM**

**500 €** d'aide pour l'acquisition d'un VAE...





**Projet des noms de stations de la 5<sup>e</sup> ligne de tramway de Montpellier Méditerranée Métropole**

- Ligne 5 mise en service en 2025
- Ligne 1
- Ligne 2
- Ligne 3
- Ligne 4
- Parkings de proximité
- Parking tramway



**MISE EN SERVICE DE LA LIGNE 5 DE TRAMWAY**

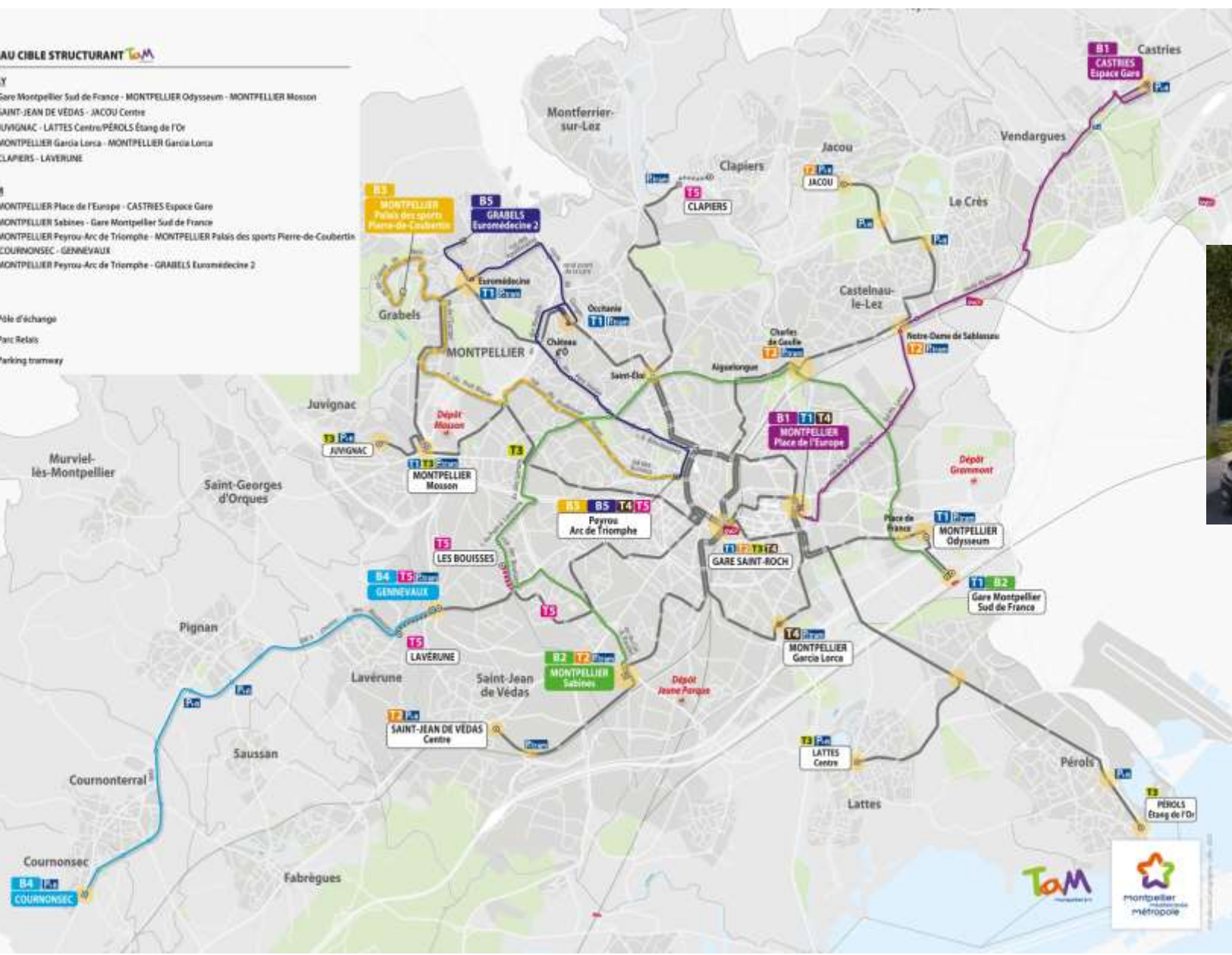


2025



- Y  
Gare Montpellier Sud de France - MONTPELLIER Odysseum - MONTPELLIER Mossou  
SAINT-JEAN DE VEDAS - JACOU Centre
- X  
JUVIGNAC - LATTES Centre/PÉROLS Étang de l'Or  
MONTPELLIER Garcia Lorca - MONTPELLIER Garcia Lorca  
CLAPIERS - LAVERUNE
- Z  
MONTPELLIER Place de l'Europe - CASTRIES Espace Gare  
MONTPELLIER Sabines - Gare Montpellier Sud de France  
MONTPELLIER Peyrou-Arc de Triomphe - MONTPELLIER Palais des sports Pierre-de-Coubertin  
COURMONSEC - GENNEVAUX  
MONTPELLIER Peyrou-Arc de Triomphe - GRABELS Euromédecine 2

- ▲  
Nœud d'échange
- ▲  
Parc Relais
- ▲  
Parking tramway



## CRÉATION DE 5 LIGNES DE BUSTRAM



# 2025-2026





## Itinéraires de contournement de Montpellier

- LIEN
- Contournement par la M65
- Contournement par les boulevards de ceinture
- COM Contournement Ouest de Montpellier
- DEM Déviation Est de Montpellier
- LIEN Liaison Intercantonale d'Évitement Nord



**SORTIR LE TRAFIC  
AUTOMOBILE DE  
TRANSIT DU CENTRE-  
VILLE : BOUCLAGE DU  
LIEN ET LANCEMENT  
DU PROJET DE COM**

**LIEN :**  
**2024-2025**

**COM :**  
**2028-2029**



# ENTRETIEN DU RÉSEAU DE TRAMWAY

Rapport 2022 de la chambre régionale des comptes : « **900 000 € de budget de fonctionnement** par an pour **pour garantir la sécurité** du réseau de tramway »

**Seulement 200 000 € par an investis** entre 2010 et 2019

Décision 2022 : un plan de **70 M€ pour la rénovation du réseau** de tramway afin d'éviter les déraillements





**EAU**



# INVESTIR POUR RÉNOVER LE RÉSEAU D'EAU POTABLE ET PROTÉGER DES FUITES D'EAU

1 336 km de réseau d'eau potable à préserver

17 M€ d'investissement réalisés en 2021 par la Régie des Eaux : 402 fuites réparées, 325 branchements renouvelés, 45 km de réseaux renouvelés

800 000 m<sup>3</sup> d'eau économisés entre 2020 et 2021 soit, la consommation annuelle d'environ 20 000 personnes

40 M€ investis pour rénover les réseaux d'eau dans le cadre du chantier de la ligne 5 de tramway





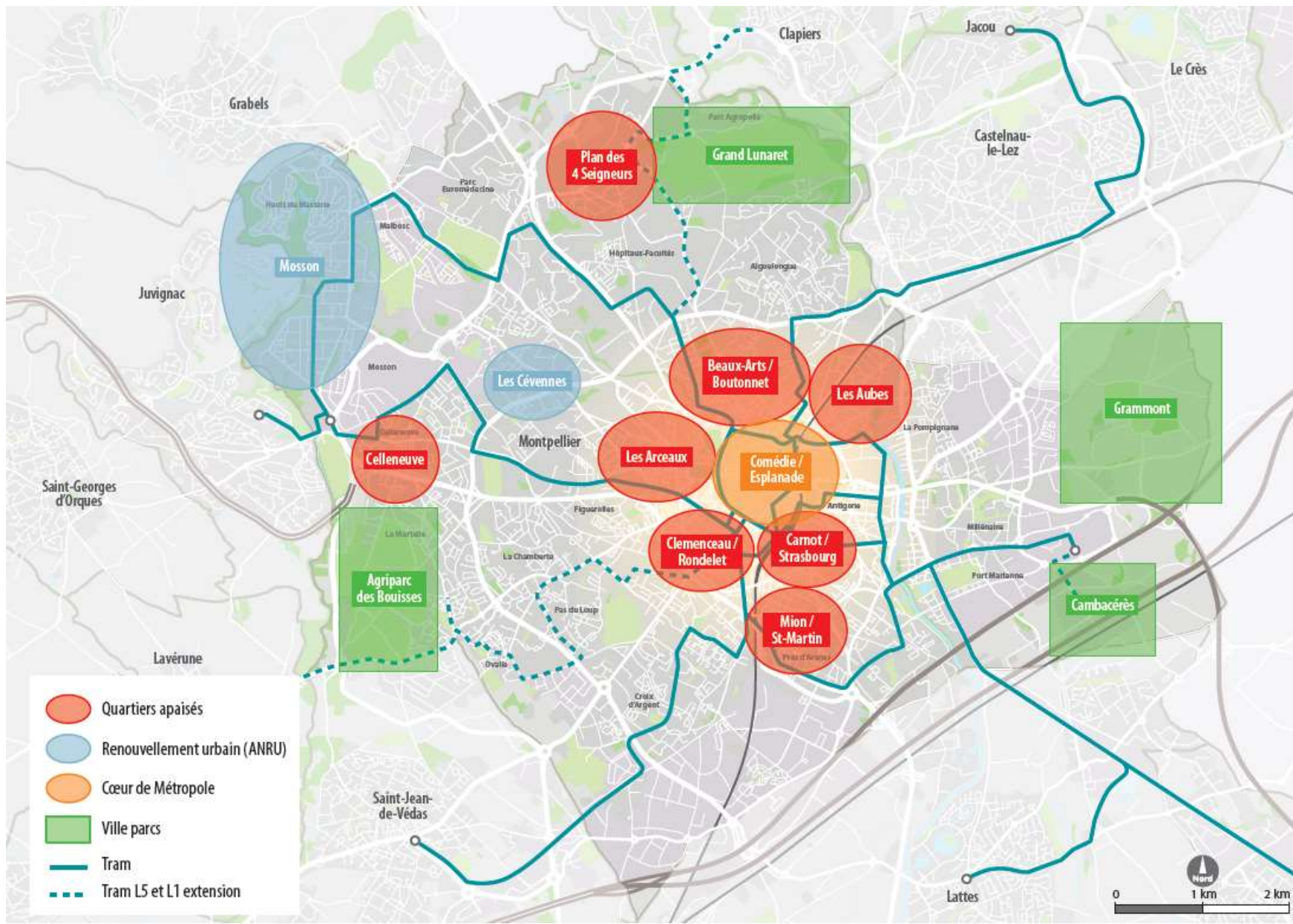
# URBANISME





# DES INTERVENTIONS DANS DE NOMBREUX QUARTIERS POUR EMBELLIR ET RÉÉQUILIBRER LA VILLE





# QUARTIERS APAISÉS : DES RÉALISATIONS EN COURS ET À VENIR

## ARCEAUX

Rue Saint-Louis > 2023

Place Max Rouquette > 2025

## CLEMENCEAU RONDELET

Avenue Clemenceau > 2022 / 2023

Rue Grand St Jean, place Rondelet, pont de Sète > 2025

## CARNOT STRASBOURG

Place Carnot / Boulevard de Strasbourg > 2025

## MION SAINT MARTIN

Avenue Albert Dubout > 2022 / 2023

Placette au coeur de quartier Mion > 2024

## BEAUX-ARTS BOUTONNET

Place Emile Combes / Faubourg Boutonnet > 2025

## CELLENEUVE

Place Renaudel et les petites rues du vieux village > de 2025 à 2028

## LES AUBES

Place de la rue des Cailles > 2024

## PLAN DES QUATRE SEIGNEURS

Place Jean Baumel > 2025





# PROJET COMÉDIE ESPLANADE : REDONNER SON ÉCLAT AU CŒUR DE LA MÉTROPOLE

Un vaste projet d'**embellissement**, de **végétalisation** et de **rafraîchissement** de la place de la Comédie et de l'Esplanade (3 400 m<sup>2</sup> d'espaces désimperméabilisés et végétalisés)

**Réfection des sols** de la place en 2023

**Plantation d'ormes** sur la Comédie fin 2023

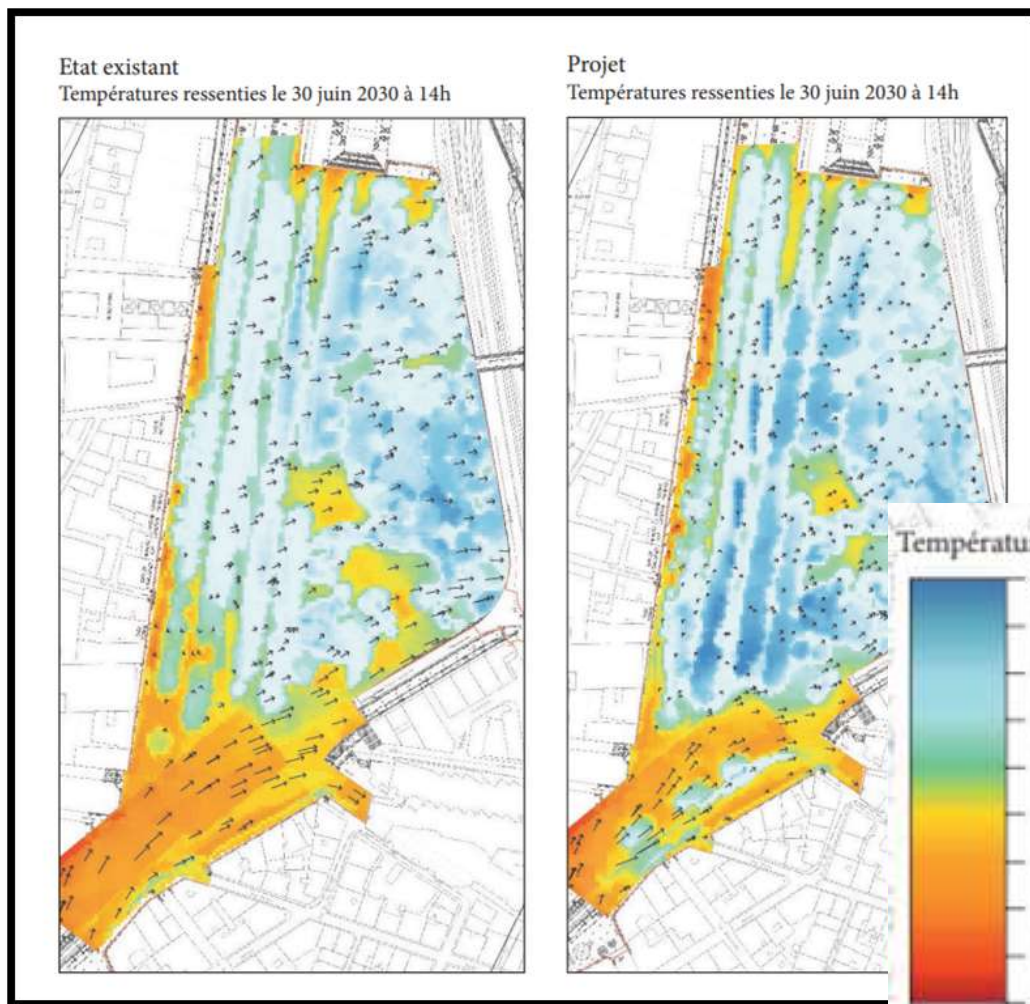
**Nouvelle entrée au parking** Comédie par l'Avenue F. Mistral en 2024

Un véritable **parc des arts et de la culture**





# VÉGÉTALISER LA VILLE ET L'ADAPTER AU RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE



# MONTPELLIER, VILLE PARC

» Plantation de **50 000 arbres** d'ici 2026

Création ou extension de parcs :

**8 nouveaux parcs**

**2 agriparcs** : Bouisses et Mas Nougier (en cours d'aménagement)

**5 parcs réaménagés**

**130 parcelles supplémentaires** de jardins familiaux > **Objectif 300 en 2026**

**4 jardins partagés** créés et **6 en projet**

**Végétalisation des cours d'école** (8 depuis 2021 et 16 à venir)



# UN PLUI CLIMAT POUR METTRE FIN À L'URBANISATION À LA PARCELLE



Le **PLU actuel** date de 2006

Il aurait dû être modifié avant 2020

L'équipe municipale actuelle l'a modifié dès son arrivée

Un **nouveau Plan Local d'Urbanisme Intercommunal** sera en vigueur en 2024





# LES FOLIES ARCHITECTURALES

## Soutenir la créativité architecturale

**Mars 2023 : annonce des lauréats**  
première vague de **5 Folies architecturales** (Vernière, Manuguerra, République, Nouveau Saint-Roch et Ovalie)

**Automne 2023 : seconde vague de**  
**4 Folies architecturales** (Beausoleil 1, Beausoleil 2, Rive Gauche et Cambacérés)

### Localisation des 13 nouvelles Folies architecturales dans la ville de Montpellier







# PROPRETÉ & DÉCHETS





# STRATÉGIE ZÉRO DÉCHET



**Renforcement de la collecte de tri sélectif** (poubelle jaune) et des biodéchets (poubelle orange et bientôt marron) pour **optimiser les performances** du tri sélectif

**Déploiement de composteurs de quartier** collectifs et individuels pour **généraliser le tri à la source** des biodéchets

**Développement des contrôles** et de la **verbalisation**



# STRATÉGIE ZÉRO DÉCHET



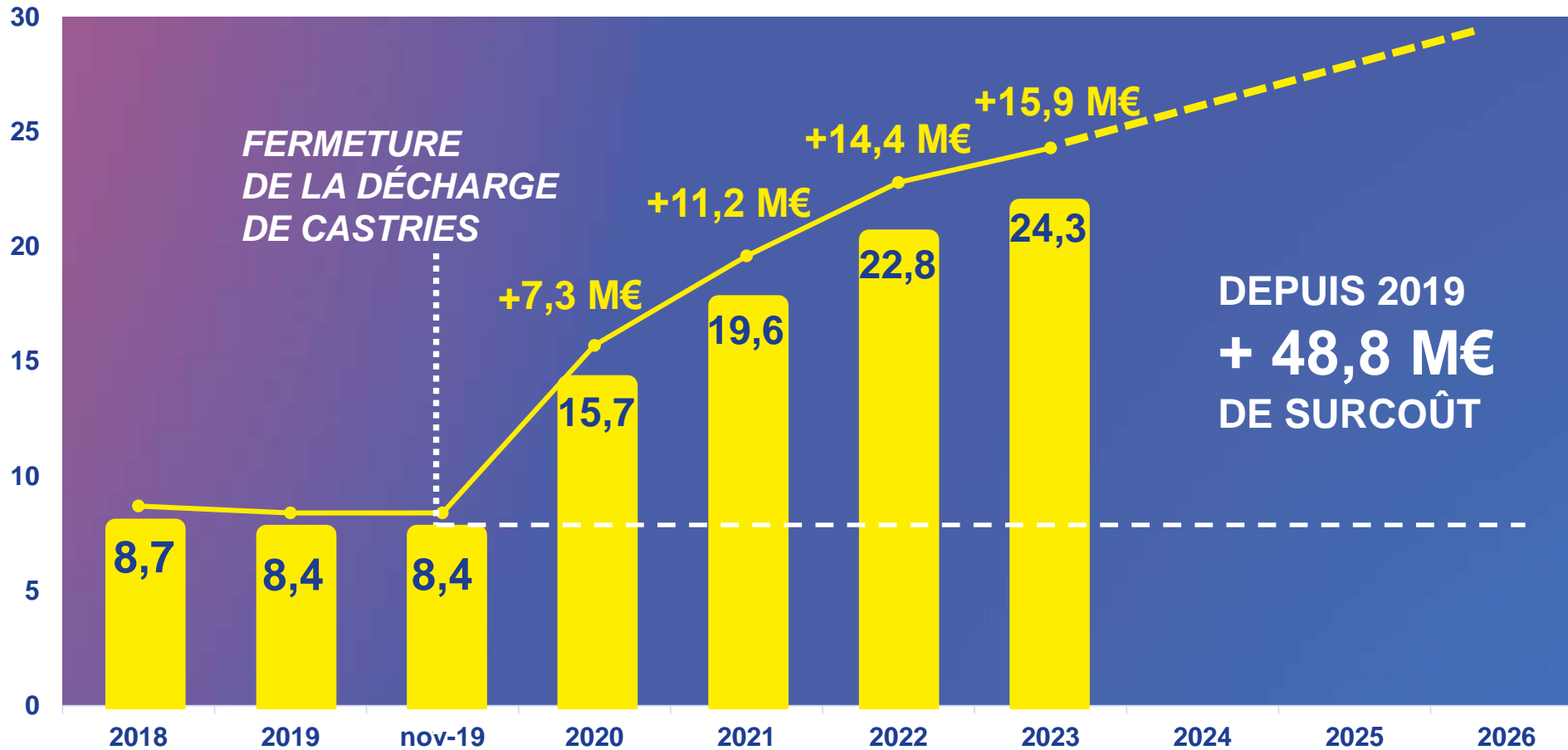
**Verre : 1 bouteille sur 2 n'est pas triée, c'est un surcoût de 6 M€ par an**

**Biodéchets : La valorisation des biodéchets permettrait de réduire de 15 % le contenu de la poubelle grise. Un surcoût de 5,5 M€ par an en 2025 s'il n'y a pas de changement de comportement**

**Tri sélectif : plus d'emballages dans la poubelle jaune et pas dans la poubelle grise c'est 1,5 M€ économisé par an**



# UNE EXPLOSION DU COÛT DE TRAITEMENT DES DÉCHETS ULTIMES LIÉE À LA FERMETURE DE LA DÉCHARGE DE CASTRIES





# SÉCURITÉ



# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE



Création d'une **police métropolitaine des transports de 40 agents**

Démarrage avec **20 agents** en septembre 2023

Création d'une **brigade cynophile** composée de **4 agents**

**Développement de la vidéoprotection** avec **20 caméras** supplémentaires par an



# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE



Création d'une **brigade de sécurité du logement social** de **30 agents** en 2023

**3 nouveaux postes mobiles** pour la **présence dans tous les quartiers** de la police municipale

Nouvel **Hôtel des sécurités** en lieu et place de l'ancien bidonville de Celleneuve en 2027



# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE



Une nouvelle doctrine de **coopération Préfet - Maire** qui aboutit à des résultats :

**50 policiers nationaux** supplémentaires

**Présence des CRS**





# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE

Une stratégie **impunité zéro de lutte incessante contre les incivilités**

**Expulsion des locataires délinquants** des logements sociaux  
ACM

**Fermeture des épiceries** de nuit  
condamnées

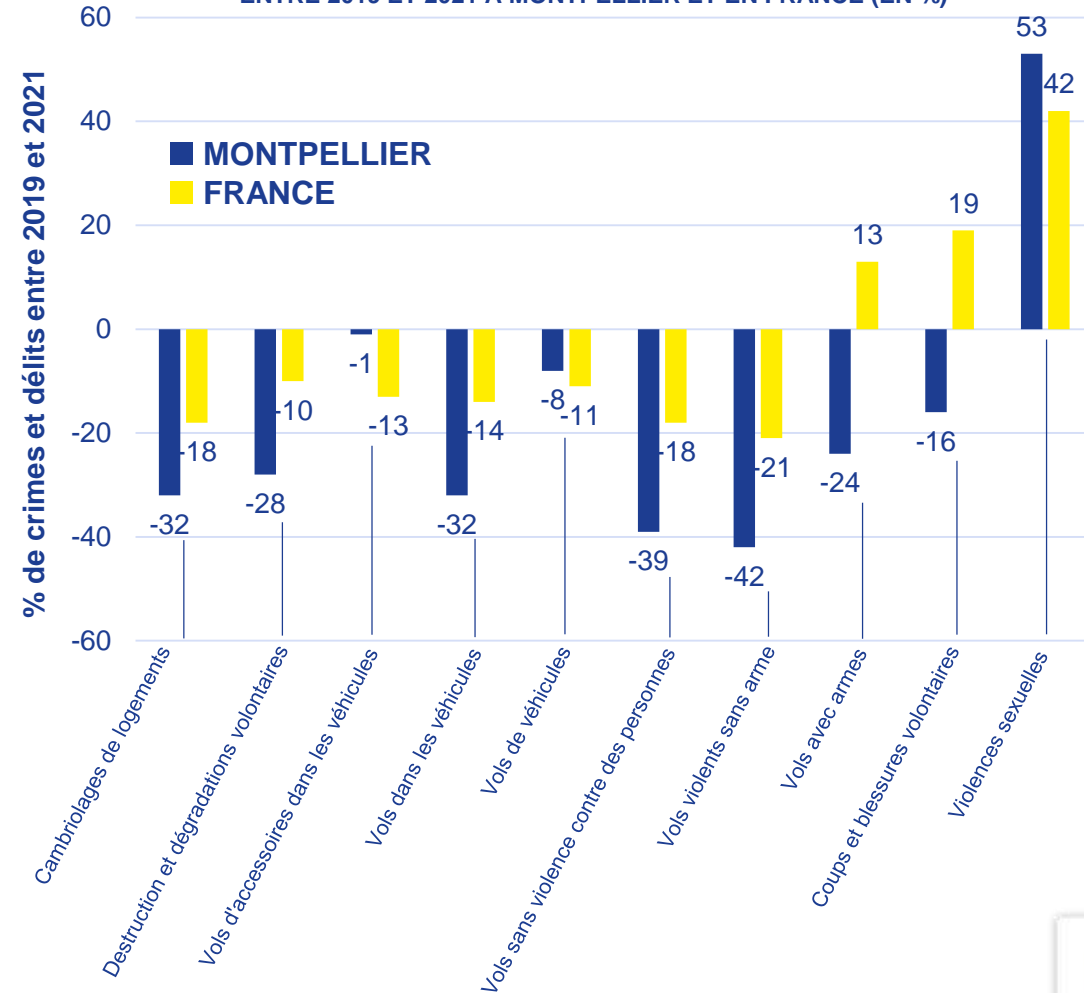


# GARANTIR LE DROIT À LA SÉCURITÉ DANS LA VILLE

**Baisse de 18 % de la délinquance sur la voie publique** en 2021 par rapport à 2020

**En centre-ville, la baisse est de 40 %**

VARIATION DES PRINCIPAUX INDICATEURS D'INSÉCURITÉ ENTRE 2019 ET 2021 À MONTPELLIER ET EN FRANCE (EN %)





# ÉDUCATION PETITE ENFANCE JEUNESSE



# L'ÉCOLE, PRIORITÉ D'UNE VILLE À HAUTEUR D'ENFANT



**Soutien scolaire public, laïque et gratuit** dans nos écoles et médiathèques (**2 600 élèves** en bénéficient chaque semaine)

**Hausse de 20 %** de la **dotation scolaire**

**Plan numérique** : équipement en vidéoprojecteurs et ordinateurs dans toutes les classes

**Sécurisation des abords des écoles** avec les « **rues aux écoliers** » et les agents de protection des écoles

**Végétalisation de cours d'écoles**, création de selfs...

**Plan école 2030** : 400 M€ pour construire, rénover et adapter nos écoles



# RESTAURATION SCOLAIRE : VERS 100 % DE PRODUITS BIO ET/OU LOCAUX DE QUALITÉ

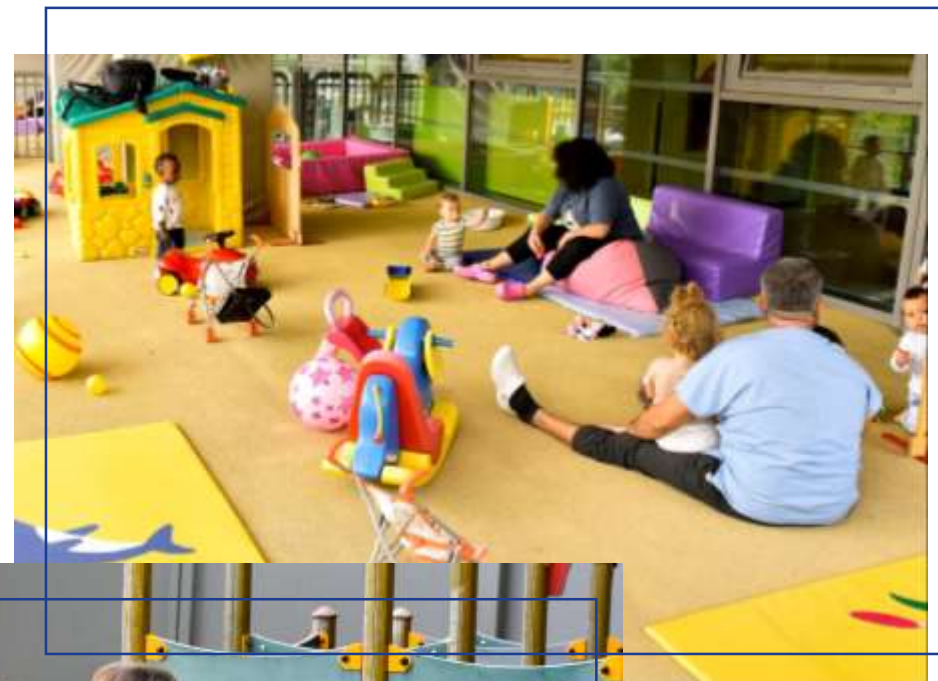


# PETITE ENFANCE : RENFORCER L'OFFRE POUR LES FAMILLES



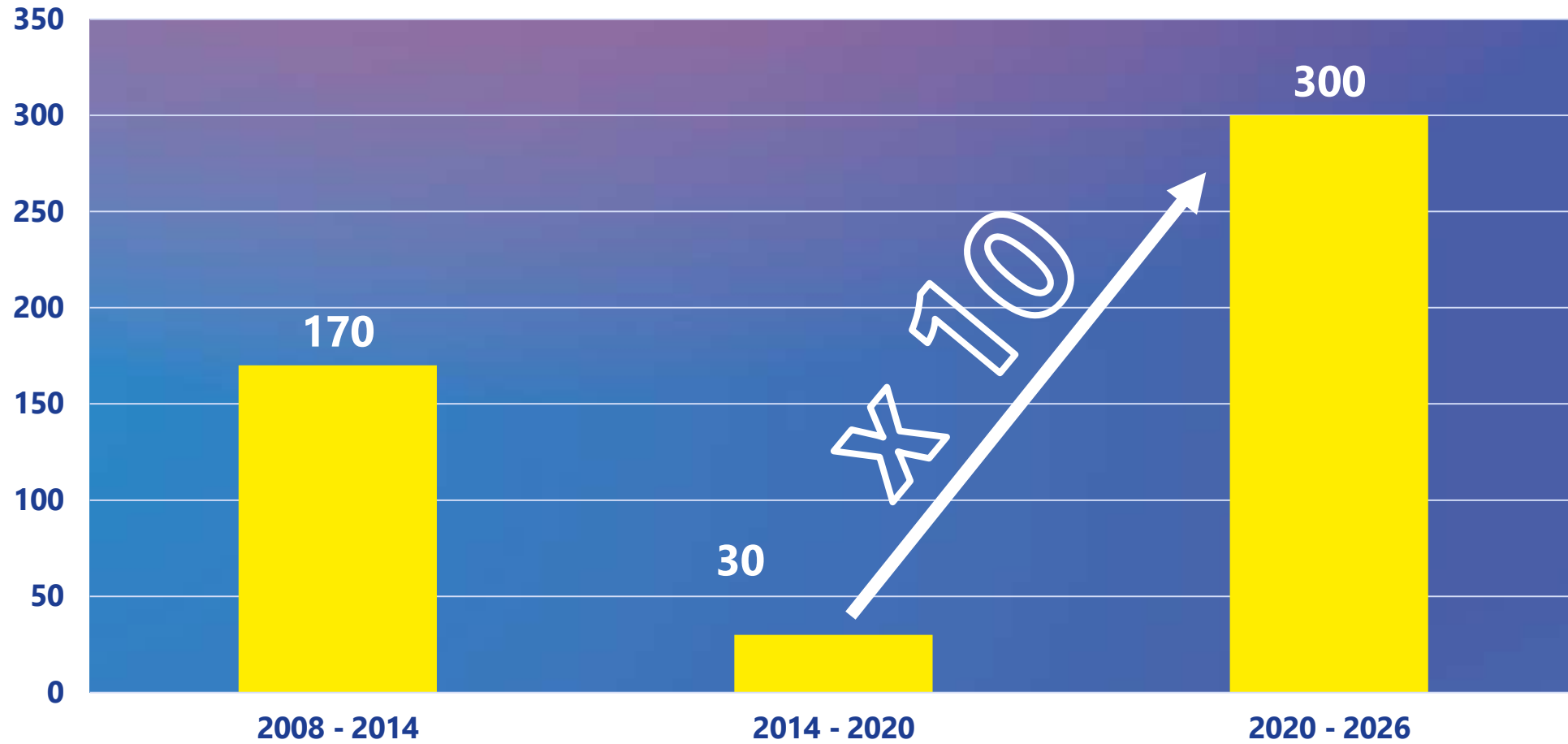
**300 places supplémentaires  
en crèche** d'ici **2026**

**5 nouvelles crèches** : quartiers  
Port Marianne, Estanove,  
Pompignane, Croix d'Argent et  
Prés d'Arènes





# CRÉATION DE 300 PLACES EN CRÈCHE POUR RATTRAPER LE RETARD



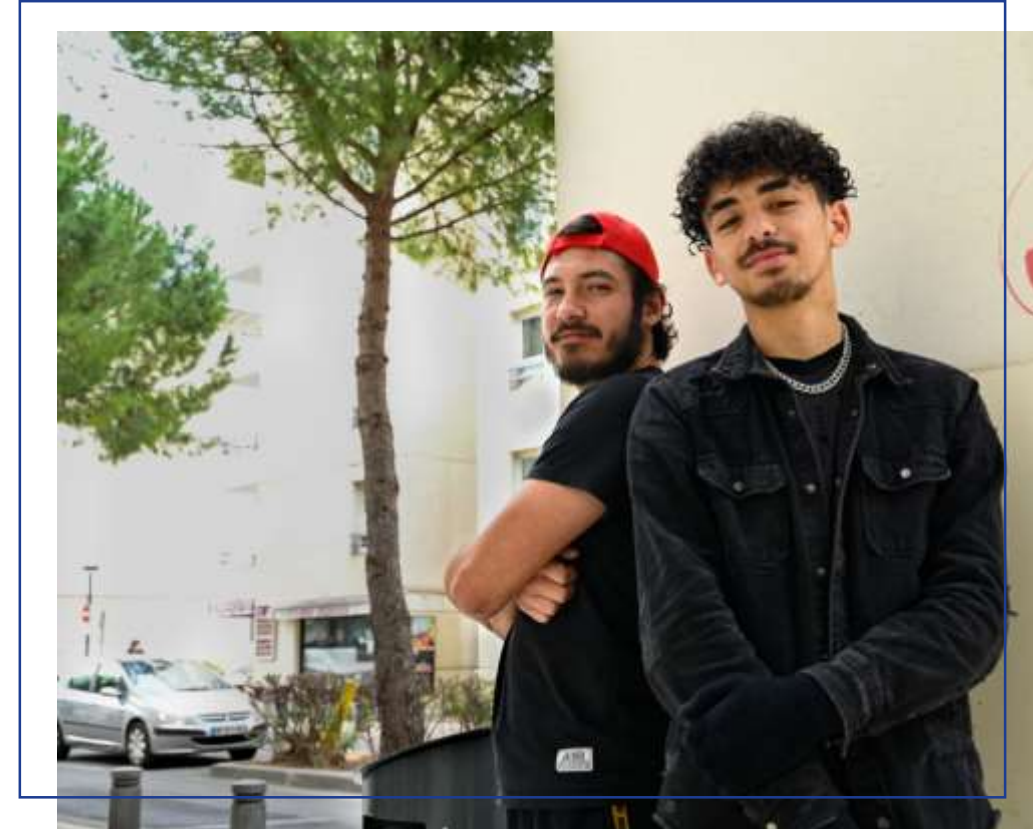
# À MONTPELLIER, LA FIERTÉ D'UNE VILLE JEUNE, ÉTUDIANTE ET DYNAMIQUE



Montpellier **3<sup>e</sup> ville étudiante en France**

Des **mesures d'accompagnement** et de **protection des jeunes** : encadrement des loyers, gratuité des transports, accès à la culture, construction de logements étudiants...

Des dispositifs d'**aide** pour l'**émancipation des jeunes** : BAFA, permis de conduire, « coup de pouce jeunes »...







# CULTURE



# MONTPELLIER, « CAPITALE EUROPÉENNE DE LA CULTURE 2028 »

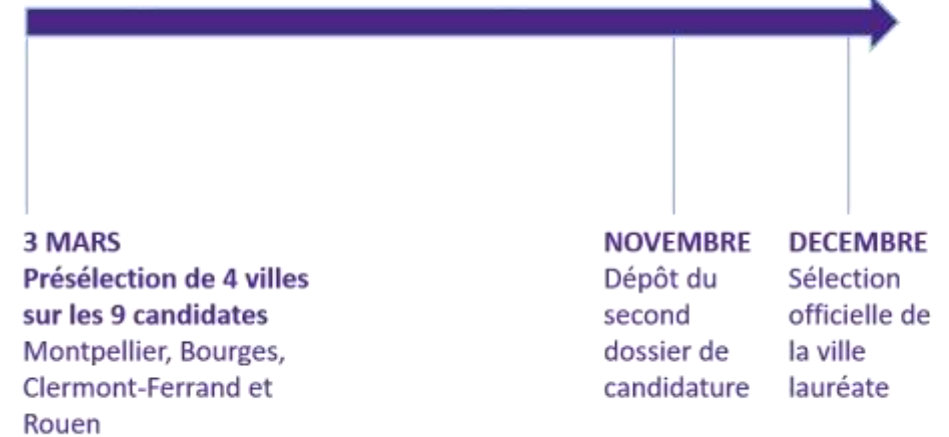


# MONTPELLIER, « CAPITALE EUROPÉENNE DE LA CULTURE 2028 »

La **candidature de Montpellier-Sète est retenue pour le second tour**

L'ensemble des forces de Montpellier et de tous ses partenaires va pouvoir **accentuer la dynamique** et **associer plus encore nos acteurs** culturels, politiques, économiques et sociaux **et plus largement les habitantes et habitants du territoire**

## Les prochaines étapes 2023





**SPORT**



# UNE VILLE SPORTIVE, GYMNASSE À CIEL OUVERT



Dispositif « **Coup de pouce jeune** » : aide de **50 €** pour la première adhésion (associations sportives et culturelles)

Montpellier « **Terre de Jeux 2024** » : engagement dans le plan **5 000 équipements**, accueil de **délégations olympiques**, passage de la **flamme olympique**

Organisation d'**événements internationaux** : championnat du Monde de patinage artistique en 2022, **championnat d'Europe de Judo du 3 au 5 novembre 2023**, France-Bosnie en basket le 2 août 2023



# UNE VILLE SPORTIVE, GYMNASSE À CIEL OUVERT

## Rénovation des équipements sportifs :

**Piste d'athlétisme** du stade Philippiidès

**Piscine** de la Motte Rouge (septembre 2023)

**Centre nautique** Neptune (septembre 2025)

**BMX et skatepark** au complexe de Grammont (juin 2023)

**Palais des sports** Pierre de Coubertin (printemps 2024)

**Stade** Sabathé (automne 2023), ...





# DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



# DÉVELOPPER L'ÉCONOMIE DE NOTRE TERRITOIRE



**2 pôles économiques d'attractivité nationaux et internationaux** : avec les **Industries Culturelles et Créatives** et « **MEDVALLÉE** », pôle mondial d'excellenceS en santé globale, qui intègre les projets entrepreneuriaux et académiques des filières santé, alimentation et environnement

Le centre-ville **le plus dynamique** de France

**Une attractivité touristique** toujours plus forte : **5 millions de touristes** en 2022

La fin du projet de centre-commercial : « **Shopping promenade** »

Un **tourisme d'affaires toujours plus dynamique** : une stratégie d'ampleur pour attirer les événements et congrès à Montpellier





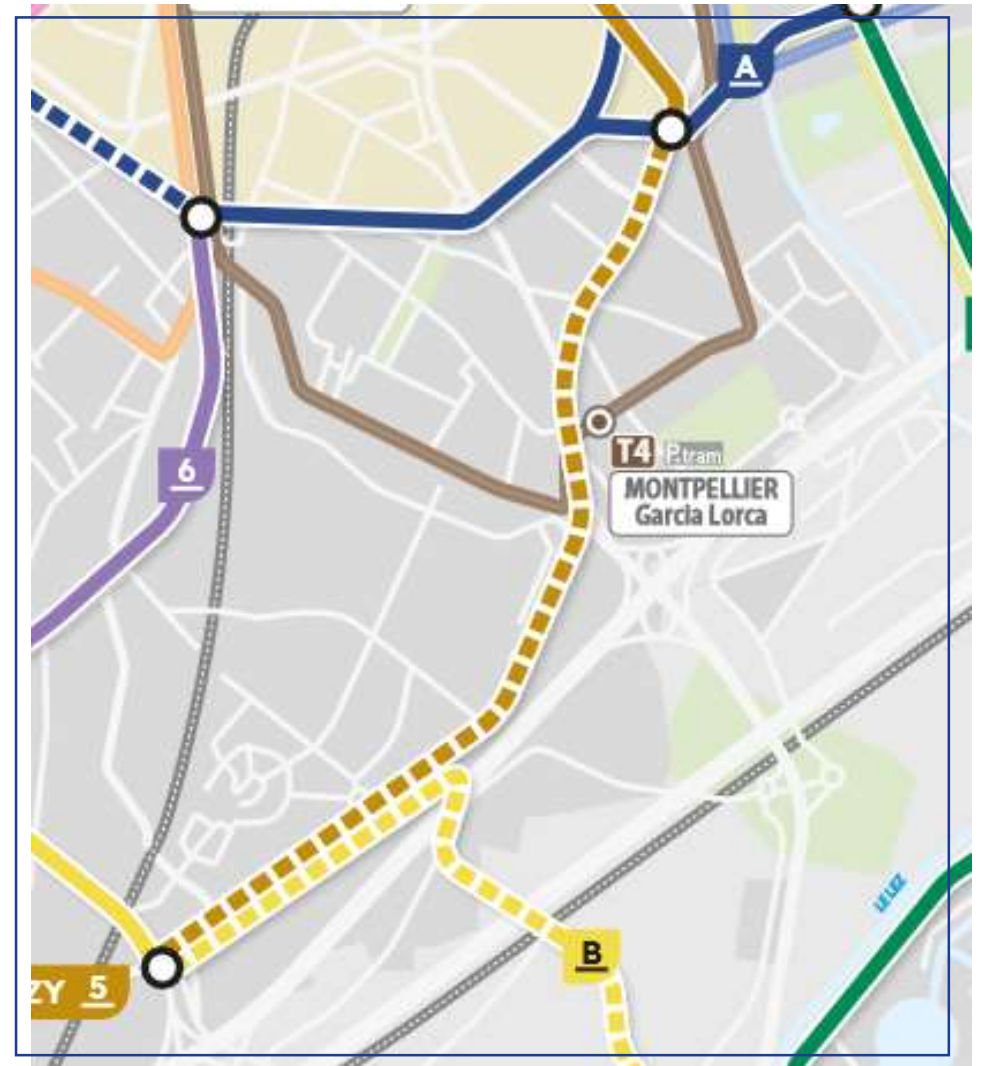


# PRÉS D'ARÈNES



# MOBILITÉS

» MISE EN ŒUVRE DU RÉSEAU  
« VÉLOLIGNES MONTPELLIÉRAINES »  
A, B et 5



» PRÉS D'ARÈNES

# MOBILITÉS



## RÉALISATION D'UNE PISTE CYCLABLE RUE DE L'INDUSTRIE

Cette piste **permettra de relier Tournezy à la ligne 4 de tramway de façon sécurisée**

- La partie Sud entre la rue du Mas Saint Pierre et la rue du Marché Gare a été en partie réalisée en 2022  
Les connexions doivent être améliorées en 2023
- Les travaux de la partie Nord entre l'avenue du Marché Gare et l'avenue des Prés d'Arènes doivent démarrer à l'été 2023 et se finir à l'automne 2023



# MOBILITÉS



## RÉOUVERTURE DE LA PASSERELLE CYCLABLE PORTALY

Située au dessus de l'autoroute A709, elle amorce la véloligne B qui permet de rejoindre le Mas de Saporta et Lattes centre

Création d'une **pente douce permettant l'accès PMR** et élargissement du passage

**Livraison en juillet 2022**

**Coût des travaux : 625 000 € financés par VINCI Autoroutes**



**PRÉS D'ARÈNES**

# URBANISME

## QUARTIER APAISÉ MION / SAINT-MARTIN



## PRÉS D'ARÈNES



## »» PROTÉGER LES PIÉTONS RUE DE CENTRAYRARGUES

2022

Création de **2 plateaux surélevés** rue de Centrayrargues pour **modérer les vitesses** et **protéger les traversées piétonnes**





## REQUALIFICATION DE L'AVENUE ALBERT DUBOUT

Objectif : **apaiser la circulation** dans le quartier et **créer un tronçon du réseau express vélo (véloligne A)**

1<sup>ère</sup> tranche réalisée entre le boulevard de la Perruque et l'avenue du Maréchal Leclerc

**Fin des travaux à l'été 2023**

**Coût des travaux : 2 M€**

# 2023



# URBANISME



## 2023



## SÉCURISER ET APAISER L'AVENUE ALBERT DUBOUT

3 000 m<sup>2</sup> de surfaces désimperméabilisées

200 arbres plantés

Les aménagements paysagers sont attendus pour fin 2023 début 2024



## PRÉS D'ARÈNES







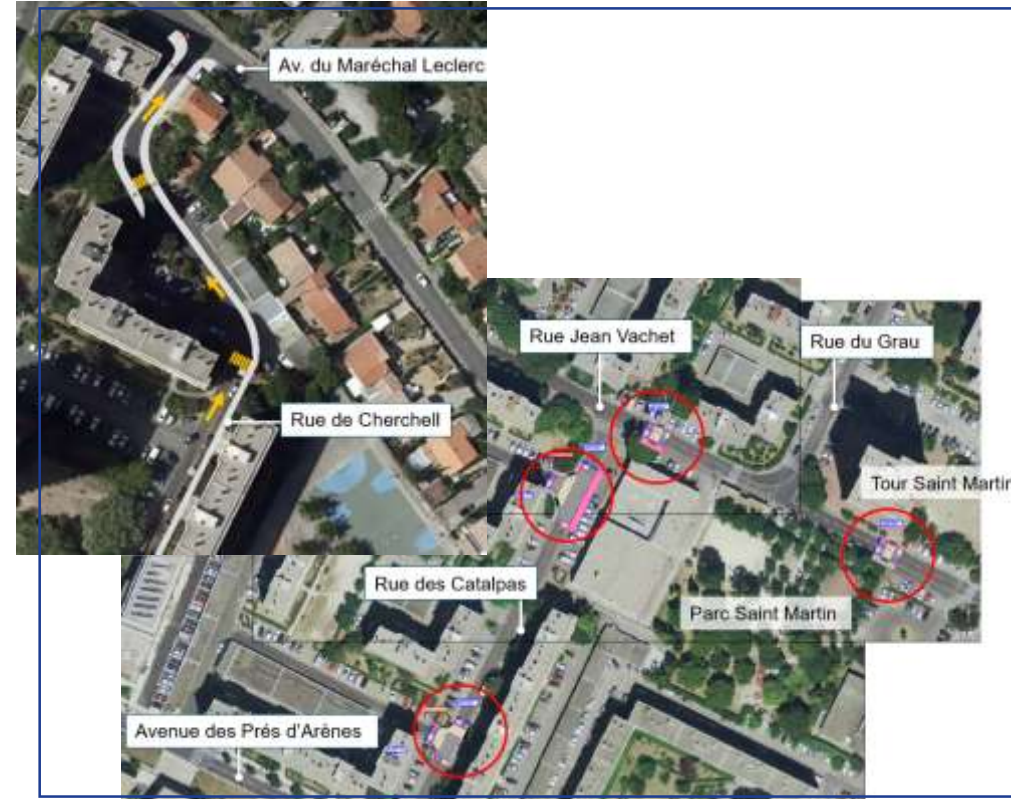
### CRÉATION DE PLATEAUX SURÉLEVÉS ET AMÉNAGEMENTS

Création de 4 plateaux afin de **réduire la vitesse** des véhicules et **lutter contre les rodéos urbains** rue des Catalpas et rue Jean Vachet à Saint-Martin

Travaux à partir d'avril 2023

Aménagements afin d'**améliorer le cheminement des piétons** vers les écoles Diderot et Cocteau, **rue Cherchell**

Travaux à partir de mi-avril 2023



## 2023



### AMÉLIORATION DU PARC SAINT-MARTIN

Améliorer le **parc Saint-Martin** : renouveler l'**aire de jeux** et accueillir des **jardins partagés**

Réflexion en 2023 concertée avec les habitants du quartier



## PRÉS D'ARÈNES

## 2024



### RÉAMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DE PALAVAS

Des **cheminements piétons plus confortables** au carrefour avec la rue de Centrayrargues

Projet porté par le **Conseil de quartier**

Travaux envisagés en **2024**



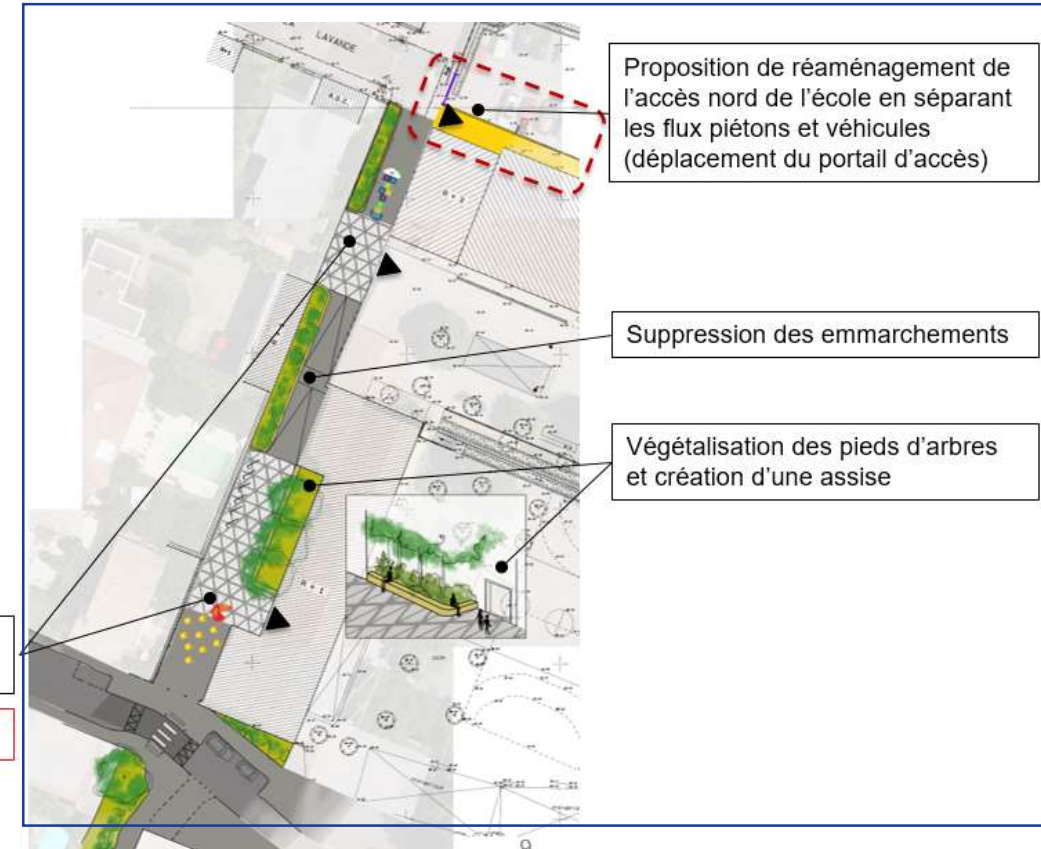
## 2024

### CRÉATION D'UNE RUE AUX ÉCOLIERS

Une rue **plus verte et plus agréable** pour les écoles **Brel et Signoret**, impasse des Marmoussets :

- Désimperméabilisation et végétalisation
- Reprise du revêtement
- Marquage d'animation
- Sécurisation de la traversée piétonne rue des Clématites

Travaux prévus en 2024



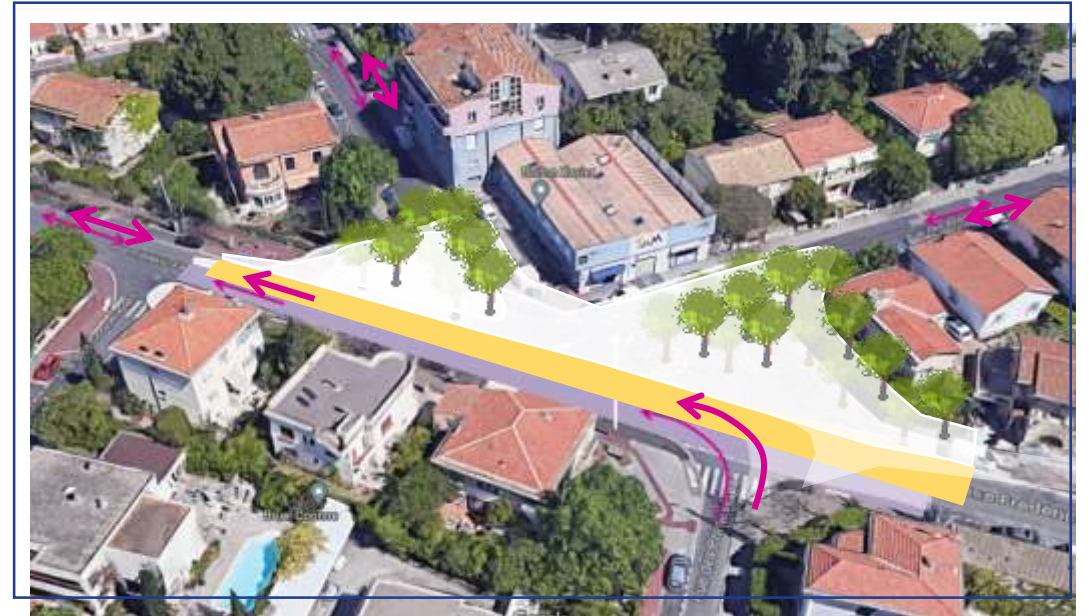


## CRÉATION D'UNE PLACETTE DEVANT LES LOCAUX TAM

Au cœur du quartier Mion avec **1 400 m<sup>2</sup>** d'espace piétonnisé, des **plantations d'arbres**, des **jeux pour enfants** et un **espace libre polyvalent** pour la vie du quartier

Travaux envisagés en 2024-2025

# 2024-2025



## 2026-2027



### RÉNOVATION DE L'AVENUE DU MARÉCHAL LECLERC

Poursuivre la **rénovation de l'avenue du Maréchal Leclerc** (entre la rue des Razeteurs et l'avenue Albert Dubout)

Travaux de renouvellement des réseaux (12 mois) puis travaux d'aménagements de surface (6 mois) en 2026-2027



## PRÉS D'ARÈNES

# URBANISME

## ZAC DE LA RESTANQUE

Ancienne zone industrielle de 126 ha qui entre dans la cadre des opérations de reconstruction de la ville

Objectifs : **quartier mixte** avec un **cadre de vie optimal**, **végétalisation des espaces** et optimisation des mobilités douces

**1 028 logements engagés**, **900 logements en réflexion** et d'autres à définir avec les nouveaux architectes de la ZAC

**2 groupes scolaires** à venir, une **crèche**, le **Marché d'Intérêt National (MIN)**, la **cité de l'alimentation** et une **caserne de pompiers**



# URBANISME



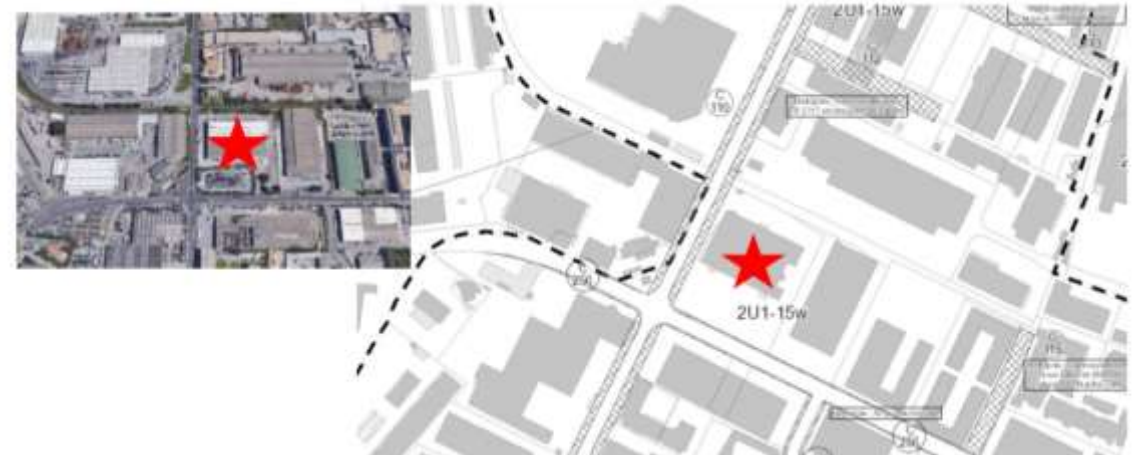
## UNE FOLIE ARCHITECTURALE À VENIR

Une Folie prévue dans le quartier, au croisement de la rue de l'Industrie et de l'avenue du Marché Gare : **La Folie Restanque**

Lancement des candidatures fin 2023

Logements avec mixité sociale et locaux commerciaux sur 14 000 m<sup>2</sup>

Dossier technique en cours de réflexion avec les nouveaux architectes en chef de la ZAC





# URBANISME



## PERMIS D'IMAGINER

**Line Up Factory**, porté par l'association LineUP et l'artiste **Franck Noto** est l'un des **vainqueurs de l'appel à projets des Permis d'Imaginer**

Le projet sera installé dans le quartier de la Restanque, dans **l'immeuble le Rubix, 3 rue du Lantissargues**

Futur **lieu d'art et de vie**, de création et de rencontres, **à hauteur d'enfants**, entièrement dédié à la pratique artistique pour tous

Durée d'occupation de 3 à 5 ans à **partir de fin 2023 / début 2024**

**Montant des travaux : 15 000 €**



**PRÉS D'ARÈNES**

# VOIRIE



## RÉAMÉNAGEMENT DU CHEMIN DE MOULARÈS

Élargissement du trottoir sur le chemin de Moularès, entre l'avenue Etienne Antonelli et la rue de Centrayrargues, pour sécuriser le chemin des écoliers et des collégiens

- Phase 1 en février 2021
- Phase 2 du 5 juin 2022 au 11 août 2023

Coût des travaux : 250 000 €



# ENVIRONNEMENT



## TERRAIN D'AVENTURES PRÉS D'ARÈNES

Le projet a permis à **400 enfants et jeunes de 3 à 17 ans d'accéder librement aux loisirs et de se réapproprier l'espace public** durant les vacances de printemps et d'été 2022

Ce terrain de 900m<sup>2</sup> a été provisoirement **implanté au parc Saint-Martin**, à proximité des habitations, **libre d'accès, gratuit et sans inscription préalable**

Le dispositif sera **reconduit en 2023**, du 22 avril au 7 mai et cet été



**PRÉS D'ARÈNES**

# ENVIRONNEMENT



**13 parcs**

**3 jardins partagés**

**1 230 arbres et grands arbustes plantés** dans le quartier depuis 2020 dans le cadre du plan 50 000 arbres

Opération au **parc d'Arménie de plantations participatives** avec des scolaires (dont 8 arbres fruitiers plantés en février 2023)



# ENVIRONNEMENT

## NOUVEAU PARC DE LA RESTANQUE

**Création d'un parc d'un demi hectare** à proximité du quartier Saint-Martin et des nouvelles résidences en chantier

Fin des travaux en 2025

**Construction de 2 coulées vertes paysagères :**

- le long du ruisseau Lantissargues (plus de 500 m)
- sur l'ancienne voie ferrée, au sud du site Baurès

Fin des travaux en 2025

**Grand parc à venir**



# ENVIRONNEMENT

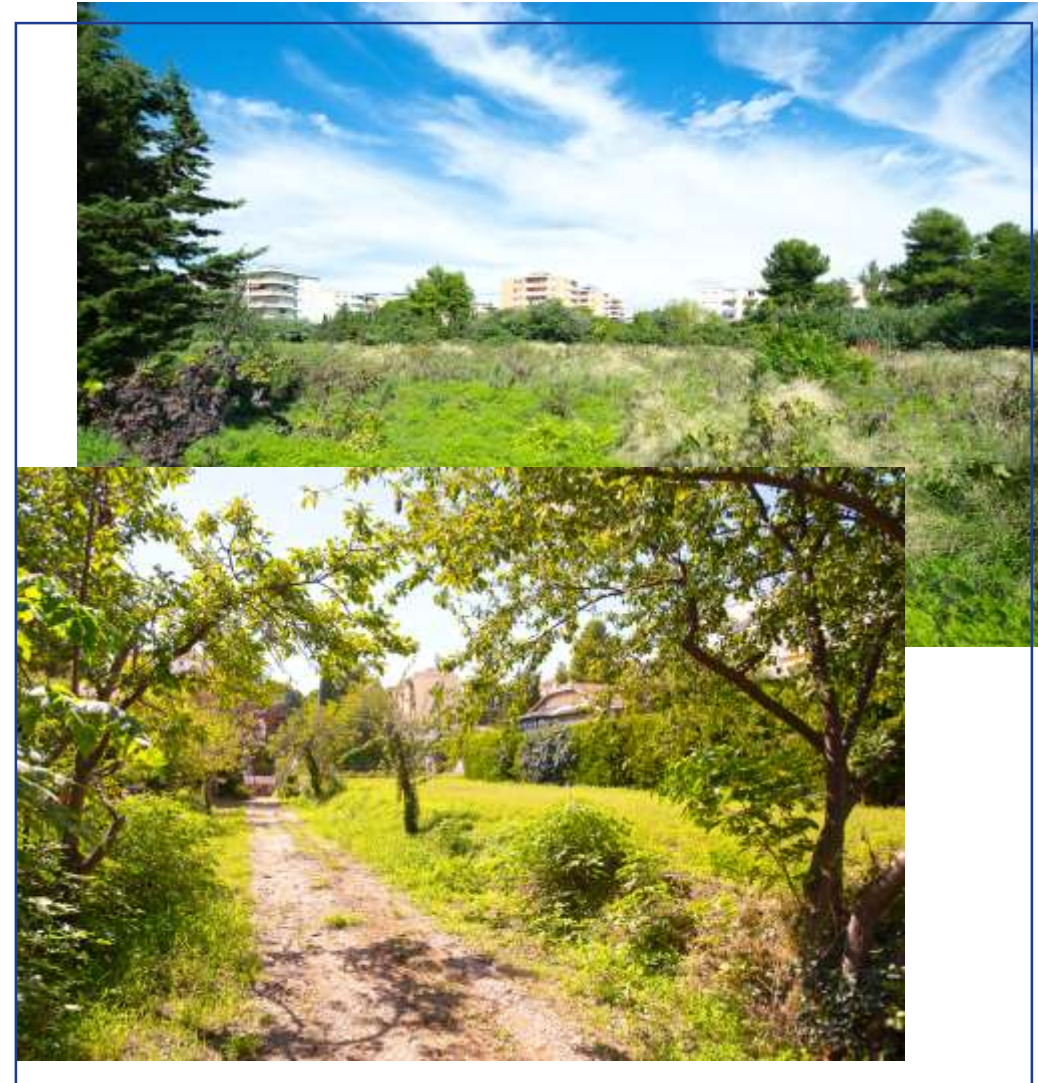


## PRÉSERVATION DU CLOS LAUZIER

En septembre 2020, décision d'abandonner 2 projets d'immeubles proposés par les promoteurs

Le 18 mai 2021 : rencontre avec une association de riverains ; la ville fait l'acquisition d'une partie de la propriété **du Clos Lauzier (rachat de 1,2 M€)**, avenue du Pont-Trinquat pour **préserver des terres déjà cultivées** en 2022

**Projets de création d'un verger, d'une placette** et expérimentation de **toits cultivés sur 3 000 m<sup>2</sup>**  
Études lancées en 2023, réalisation en 2024 et **livraison en 2025**



# SÉCURITÉ

22 caméras installées et 3 à venir en 2023

Montpellier au quotidien : **33 projets réalisés depuis 2020 dont 8 en 2022** (budget total de 700 000 €)

**En 2022 :**

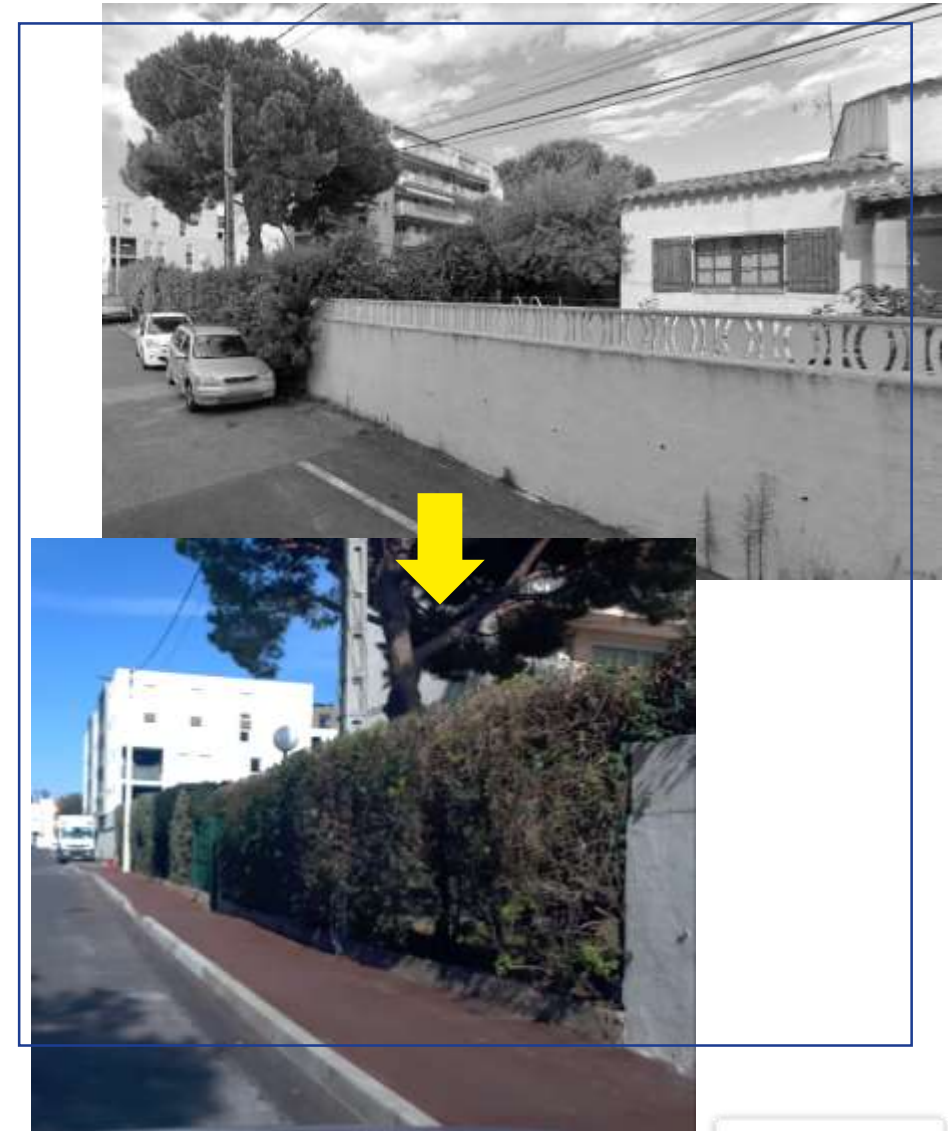
**2 473 signalements** soit + 8 %

**10 428 affiches** et **3 779 tags enlevés**

**2 034 interventions** et **480 mises en fourrière**

**Environnement : 83 verbalisations** malpropreté et dépôts sauvages, dépôts de déchets et débordements de végétations

**Agents de Protection Ecoles :** École Charles Dickens et Groupe Scolaire Jacques Brel / Simone Signoret



# SÉCURITÉ



## UNE PRÉSENCE POLICIÈRE RENFORCÉE DANS LE SECTEUR SAINT-MARTIN

- Déploiement régulier d'un **poste de Police Municipale mobile**
- **Intensification des contrôles** et des opérations de lutte contre les trafics et rodéos urbains
- **Mise en place d'un Groupe Local de Traitement de la Délinquance**





# SÉCURITÉ



## UNE NOUVELLE CASERNE DE POMPIERS

Ouverture **en 2025** de la **troisième caserne** de Montpellier qui accueillera une quinzaine de pompiers

Située rue du Mas Saint-Pierre dans le quartier de la Restanque, pour mieux desservir le sud de la ville et l'Écusson

**Début des travaux en juin 2023**

**Coût des travaux : 11 M€**



# ÉDUCATION

## ÉCOLE LUCIE AUBRAC-SAMUEL PATY

Inaugurée en septembre 2022

Capacité totale de **15 classes** : 5 maternelles et 10 élémentaires

Ouverture de 5 classes en 2022 avec 135 élèves, 3 ouvertures prévues à la rentrée 2023

Coût des travaux : **12 M€**



# ÉDUCATION

8 écoles (2 primaires, 3 maternelles et 3 élémentaires) qui accueillent 1 796 élèves

1 rue aux écoliers existante et 3 en projet :

- Aubrac-Paty (2022)
- Diderot-Cocteau, Frank-Dickens et Brel-Signoret (2023)

2 végétalisations de cours d'écoles à venir :

- Frank-Dickens (2023)
- Brel-Signoret (2024)



# ÉDUCATION



## LES AUTRES TRAVAUX À VENIR DANS LES ÉCOLES

**FRANK-DICKENS** : Travaux d'accessibilité (2023)

**Jean COCTEAU** : Rénovation du restaurant scolaire (2022) / rénovation énergétique (toiture) et rénovation des sanitaires (2023)

**Denis DIDEROT** : Construction d'un self dans le restaurant scolaire (2022) / rénovation énergétique (toiture) et rénovation des sanitaires (2023)

**Jean MACÉ** : Rénovation énergétique (luminaires), rénovation des sanitaires, désimperméabilisation de la cour de l'école et travaux d'accessibilité (2023)



# PETITE ENFANCE



**4 crèches** (dont 3 municipales) **avec une capacité d'accueil de 180 enfants**

**2 Lieux d'Accueil Enfants / Parents**

**3 projets de crèche** dont

- **2 associatifs (65 places)** à l'initiative de l'association *Familles rurales* qui installera une crèche de 20 places dans le quartier Tournezy et de 45 places au pied d'un futur immeuble rue du Marché Gare

- **1 privé (31 places)** porté par l'entreprise Babilou, installée dans un pied d'immeuble en construction dans la rue du Lantissargues



# RESTAURATION SCOLAIRE

## CITÉ DE L'ALIMENTATION

Installée au marché Gare, **construction d'une cuisine centrale**, d'une base logistique de transformation primaire, d'un atelier pâtisserie, d'une mûrisserie et d'une conserverie **permettant de produire 16 000 repas de qualité par jour** pour répondre à la demande croissante des cantines scolaires

**Début des travaux en février 2025**

**Livraison en 2027**

**Budget total : 39,2 M€**



# SOLIDARITÉ

## VILLAGE DE TRANSITION DE LA RAUZE

Relogement des 165 habitants (55 familles) du bidonville de Celleneuve dans le cadre de la politique de résorption des bidonvilles

Travaux d'aménagement (co-financés par le fonds européen FEDER) finalisés en avril 2022 : **habitats modulaires, bureaux et ateliers** afin d'accueillir temporairement (**jusqu'en avril 2024**) ces familles et de faciliter le travail des associations

**Opération Ville / État / associations sur 2 ans** avec un fort accompagnement sur les enjeux d'insertion, de scolarisation des enfants et d'apprentissage du français



# SOLIDARITÉ

## QUARTIER POLITIQUE DE LA VILLE PRÉS D'ARÈNES

Un réseau d'acteurs associatifs et institutionnels dynamique animé par la Maison pour Tous l'Escoutaire qui aborde de nombreuses thématiques :

- **La réussite éducative** (Cité Citoyenne, Jasmin d'Orient, le Collège Gérard Philippe, Centre Apaj, ...)
- **Le soutien à la parentalité** (Les écoles Diderot et Cocteau, EPE, PEPA et l'Appart, Parent'Aise, ...)
- **L'apprentissage de la langue française** (Jasmin d'Orient, Etoile des mères, ...)
- **L'animation de la vie sociale** (Secours Populaire, carnaval, loto, ...)
- **Le soutien à la jeunesse** (CEMEA, Radio Clapas, ...)
- **Des projets culturels** (Radio Clapas, OAQADI et De Toutes Pièces, Môm'art, concerts, chorales, ...)





# CULTURE



## MÉDIATHÈQUE GARCIA LORCA

**En 2022, 50 339 entrées et 2 496 usagers**  
(Adultes : 46%, enfants : 44%, jeunes 15-25 ans : 10%)

**87 589 prêts annuels**

### Actions culturelles :

- 80 actions tout public
- 54 accueils scolaires et 3 secondaires
- 62 accueils spécifiques (groupes, crèches, institutions spécialisées)



# SPORTS



## LES AMÉNAGEMENTS SPORTIFS

**Au complexe sportif Claude Béal (La Rauze) :**

- **Création du Beach Park de la Rauze** avec un terrain de sandball, un terrain de beach-volley et un terrain de beach-tennis avenue du Docteur Fourcade (2022)

Coût des travaux : 141 600€

- **Eclairage du terrain de Beach-soccer** (2022)

Coût des travaux : 54 000€

- **Eclairage du terrain d'honneur Béal** (2022)

Coût des travaux : 75 000€

**Au gymnase Busnet :**

- **Mise en accessibilité PMR** rue des razeteurs (2022)

Coût des travaux : 25 000€



# SPORTS



## LES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS À VENIR

**Création d'un terrain de basket 3x3 à proximité de l'école Diderot (2023)**

Coût des travaux : 35 000 €

**Réfection du terrain synthétique du stade Granier (2026)**

Coût des travaux : 500 000€





# PRÉS D'ARÈNES

**SAMEDI 01 AVRIL**

**9h** : Café chez les commerçants

**10h** : Réunion avec les Conseils de quartiers,  
les Conseils citoyens et les Comités de quartiers

**11h** : **Balade urbaine**

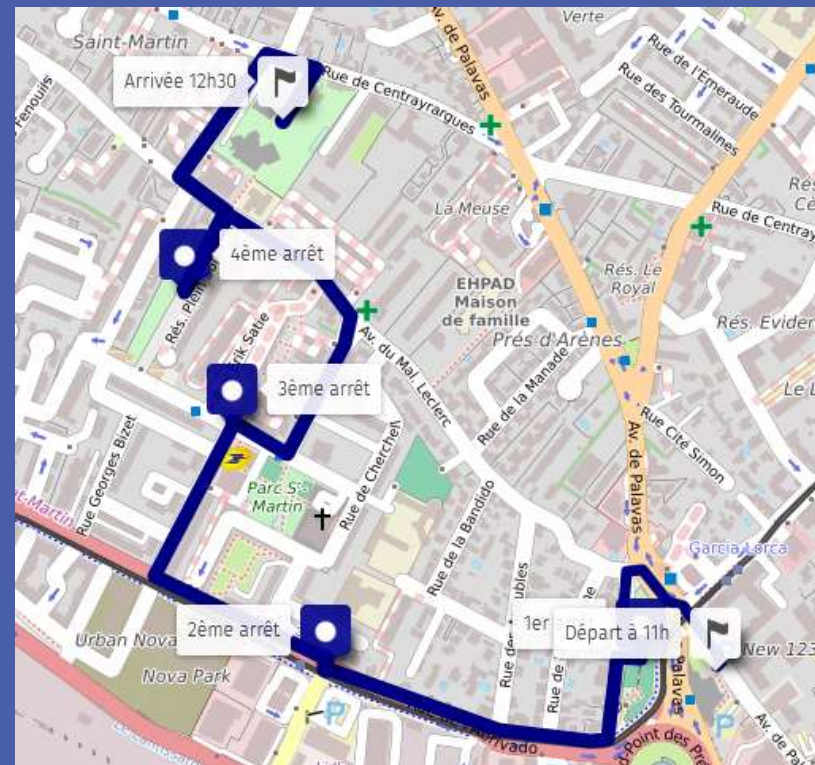
Départ du parvis de la médiathèque Garcia Lorca, 162 avenue de Palavas

**12h30** : **Apéritif républicain**

Jardin de la Pépinière, à côté de la Maison pour tous Escoutaire,  
418 rue de Centrayrargues

**Kiosques d'information :**

**Samedi 1<sup>er</sup> avril de 9h à 13h** – Maison pour Tous Escoutaire,  
67 rue des Razeteurs





**MONTPELLIER  
CHANGE  
AVEC VOUS**

# ÉCHANGEZ AVEC LE MAIRE, les élus et les services de la Ville et de la Métropole DANS VOTRE QUARTIER

**DU 10 FÉVRIER AU 3 JUIN 2023**

Réunions publiques et thématiques, ateliers citoyens,  
kiosques d'information, balades urbaines, apéritifs républicains...

Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)





# PROCHAINS RENDEZ-VOUS :

19 – 11 FÉVRIER > Croix d'Argent

10 - 11 MARS > Hôpitaux Facultés

17 - 18 MARS > Port Marianne

31 MARS - 1<sup>ER</sup> AVRIL > Prés d'Arènes

**14 - 15 AVRIL > Mosson**

**21 - 22 AVRIL > Cévennes**

**2 - 3 JUIN > Centre**



Plus d'infos sur [participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)

