



Compte rendu Réunion publique du quartier Croix d'Argent Gymnase Alain Colas : 10 février 2023

Élus présents

- Michaël Delafosse, maire de Montpellier, président de la Métropole.
- Nicole Marin-Khoury, adjointe au maire déléguée au quartier Croix d'Argent.
- Séverine Saint-Martin, adjointe au maire déléguée au renouvellement démocratique.
- Laurent Nizon, adjoint au maire délégué aux grands travaux.
- De nombreux élus de la Ville de Montpellier.

Participants

Environ 400 personnes

Pourquoi Montpellier change avec vous ?

Le rendez-vous des 10 et 11 février qui a eu lieu dans le quartier Croix d'Argent est le premier d'une série de rencontres au cœur des quartiers de Montpellier, intitulées Montpellier change avec vous.

Ces rendez-vous d'échanges, avec le Maire, les élus et les services de la Ville et de la Métropole s'inscrivent dans une démarche nouvelle, qui élargit la traditionnelle réunion publique à une journée et demie au cœur d'un quartier. L'objectif : permettre à toutes et à tous de s'exprimer, et notamment, faciliter un dialogue au plus près de celles et ceux qui ne peuvent pas venir ou se déplacer facilement.

En plus de la traditionnelle réunion publique, des temps forts de rencontres ont été prévus, une immersion dans le quartier pour échanger, avec :

- des réunions thématiques : visite d'Alter'Incub et présentation du projet de menuiserie coopérative et de tiers-lieu "Le Beau Temps », déjeuner avec les parents d'élèves et l'équipe éducative de l'école Garibaldi, réunion avec les agents publics du quartier (équipements Ville/ Métropole, TAM, Nettoyage urbain...)
 - Échanges avec des jeunes du quartier ;
 - Rencontre avec les associations du quartier) ;
 - Ateliers citoyens ;
 - Kiosque mobile d'information ;
 - Balade urbaine ; Apéritif républicain en clôture du rendez-vous d'échange citoyen.
- Un programme dense pour créer le plus d'interactions avec les habitants.

Aperçu de la réunion publique

« Depuis notre le début du mandat, plus de 120 réunions ont été organisées pour porter les projets de la collectivité avec des démarches de concertation (Ligne 5 du tramway, quartiers apaisés...). » Rappelant les temps forts du programme très dense des deux jours dans le quartier, Michaël Delafosse, le maire, a souligné ce choix de créer le maximum d'interactions



possibles avec tous les acteurs et les habitants de la Croix d'Argent. « *Ces nouveaux rendez-vous au cœur des quartiers s'intitulent Montpellier change avec vous. Parce que Montpellier a besoin de changer : en s'enrichissant de l'expertise, des idées et des propositions des habitants, pour faire de Montpellier une œuvre collective.* »

Le maire a effectué une présentation de la stratégie globale portée sur le territoire de la métropole et les grands chantiers engagés sur Montpellier. Il a également précisé, en toute transparence, les enjeux financiers de la Ville de Montpellier et de la Métropole, les fortes contraintes budgétaires de l'année, notamment en raison de l'explosion du coût des énergies, et en expliquant en quoi l'utilisation de ces budgets est destinée à changer le quotidien des habitants.

Et c'est en toute fin de cet exposé, avant d'aborder la seconde partie de la réunion avec les questions-réponses, que Michaël Delafosse a décliné les projets en cours et à venir dans le quartier Croix d'Argent (voir présentation ci-contre).

« *Vous pouvez maintenant poser les questions qui vous préoccupent dans le quartier ou qui concernent la ville, et sur lesquelles nous nous efforcerons de répondre dans le cadre de cette réunion, en prenant note de vos suggestions et de vos idées. Merci beaucoup pour votre participation.* »

Principales interventions du public

1- Rue Costa Brava

Question : « *Pouvez-vous mettre un terme aux dépôts sauvages, qui sont le quotidien de la rue Costa Brava, les PV ne semblent pas dissuasifs. De plus, cette voie est à sens unique, et elle est régulièrement prise à contresens. Ne pourrait-on pas y installer un feu ?* »

Réponse de Michaël Delafosse : « *Oui, nous allons continuer à verbaliser et à faire respecter les règles. Vivre en société commande à chacun de les respecter. Votre proposition de mise en sécurité de la rue avec un feu pour réguler la circulation va faire l'objet d'une étude.* »

2 - Cantine scolaire

Question : « *La nouvelle tarification de la cantine a entraîné une baisse des tarifs pour les familles les plus modestes. C'est une bonne chose. Mais ne pourrait-on pas revoir les barèmes, car les coûts des repas répercutés sur les familles dont les quotients familiaux sont les plus élevés sont excessifs ?*

Par ailleurs, la nouvelle règle concernant la réservation des repas manque de flexibilité : ce n'est pas toujours facile de réserver 10 jours à l'avance, et si on ne le fait pas, on encourt une pénalité de 2€ en plus du prix du repas. Ne pourrait-on pas revenir sur cette mesure ? »

Réponse de Michaël Delafosse : « *Je comprends que ce ne soit pas simple pour les familles qui doivent contribuer davantage. Aujourd'hui, le prix des denrées augmente fortement et beaucoup de villes répercutent cette hausse de manière forte. À Montpellier, nous avons fait le choix de baisser le coût des repas pour les personnes en difficulté, et de demander un effort plus important à d'autres, pour permettre de financer la qualité du bio et des circuits courts.*



Concernant les réservations pour la cantine des enfants, nous avons fait également choisi de les ramener à un délai de 10 jours - je rappelle que sous l'ancien mandat c'était par période de deux mois - car elles permettent ainsi d'éviter le gaspillage. L'élu concerné est à votre disposition pour en parler avec vous. »

3 - Collège de la Croix d'Argent

Question : « *Je suis parents d'élèves au collège de la Croix d'Argent, et je constate que deux écoles vont être construites dans le quartier, mais y a-t-il un projet de nouveau collège, car celui de la Croix d'Argent est passé de 500 à 800 élèves ? Nous demandons de nouveaux moyens et la construction d'un nouvel établissement. Pouvez-vous appuyer nos demandes ? Les infrastructures sportives ne sont également pas assez nombreuses dans le quartier. Les clubs sportifs sont victimes de leur succès : ils sont complets et il n'y a plus moyen de s'inscrire, ni au basket, ni au volley. Pouvez-vous envisager d'y remédier ? »*

Réponse de Michaël Delafosse : « *J'ai été très marqué par les témoignages concernant le collège de la Croix d'Argent, qui a été très ébranlé par deux événements déroutants. Il n'y a actuellement pas de projet de nouveau collège. Mais je recevrai les parents d'élèves pour parler de l'évolution du collège et de ses moyens, et pour dialoguer avec eux sur la sectorisation. On va les soutenir, ainsi que l'établissement, c'est notre rôle.*

Que la pratique sportive dans notre ville augmente, et que nos clubs n'arrivent pas à satisfaire toutes les demandes, c'est une bonne nouvelle. Nous faisons actuellement un travail de rénovation de nos gymnases, d'extension des créneaux... On continue à accompagner le développement du sport, en envisageant de développer un nouveau terrain de basket trois fois trois ou en utilisant davantage les structures en plein air du parc Montcalm. »

4 - Avenue de Toulouse

Question : « *Pourrait-on avoir des informations concernant l'aménagement du futur du quartier, et également de l'aménagement de l'avenue Toulouse, parce que c'est un lieu très accidentogène ? »*

Réponse de Michaël Delafosse : « *Nous allons commencer à engager une transformation de l'avenue de Toulouse avec l'ouverture du parc Montcalm vers l'avenue comme je l'ai montré dans la présentation, je m'y suis engagé. Des études sont en cours, mais le travail n'est pas encore finalisé. On commencera par des interventions transitoires. Et puis, dans quelques années, quand la Ligne 5 de tramway sera en service, on abordera une transformation plus forte de l'avenue. Mais vu l'ampleur des chantiers qu'il y a actuellement dans la ville, si on avait rajouté celui-là, cela aurait rendu les choses très difficiles. Nous reviendrons donc vers vous pour vous présenter le projet le moment venu. »*

5 – Urbanisation / Voirie

Question : « *Est-ce que vous vous engagez à ne plus faire faire de grand bâtiment dans le quartier, avec tous leurs effets induits concernant les véhicules, les poubelles, la sécurité et le bien vivre ?*



Je voudrai également vous parler du carrefour Pavelet / Villeneuve d'Angoulême, le marquage au sol est complètement illogique et il faudrait modifier le fléchage. De plus, au rond-point situé entre le carrefour et la station de tramway Sabines, le trottoir forme une sorte de verrue qui gêne la circulation, ma demande a déjà été signalée au service concerné, mais je n'ai aucune nouvelle. »

Réponse de Michaël Delafosse : « Concernant l'urbanisation, nous allons dans le cadre du règlement d'urbanisme préserver la forme pavillonnaire qui existe dans un certain secteur du quartier. Parce qu'effectivement dans le secteur de la Croix d'Argent, beaucoup de villas ont été détruites et on a vu des immeubles collectifs sortir de terre sans cohérence d'ensemble. C'est ce que j'appelle l'urbanisation à la parcelle. Le nouveau PLUI, plan local d'urbanisme intercommunal, en cours de discussion doit limiter cette densification aux zones adaptées, à proximité du tramway ou du Bustram. Dès le début du mandat nous sommes intervenus pour revoir des projets. Malheureusement certains permis de construire datent encore de l'ancien mandat. L'élue à l'urbanisme et à la maîtrise foncière est à votre disposition pour vous montrer comment on envisage de traiter ce secteur pour préserver l'identité pavillonnaire du quartier.

La question sur la dangerosité du carrefour nécessite des études, tout ne peut pas être traité rapidement. Mais vous serez reçu, et on vous donnera un calendrier précis de réalisation, de début et de fin des travaux. On les communiquera aussi aux associations de quartier. »

6 - Rue Foncouverte

Question : « J'habite rue de Foncouverte et je voulais attirer votre attention sur les problèmes de limitation de vitesse non respectée, accentuée avec les travaux de la ligne 5, d'incivilités également, et d'état de la voirie dans le quartier, qui posent de réels problèmes. Je suis une grande cycliste, et c'est compliqué pour les vélos, mais également pour les piétons, avec l'absence de trottoirs et de passage pour les piétons, devant l'entrée du parc. Je ne vois pas de quartier apaisé par chez nous et je trouve ça dommage. »

Réponse de Michaël Delafosse : « Des fois, tout ne peut pas se faire, mais je partage ce que vous dites madame, parce que la rue de Fontcouverte est très malmenée, la voirie y est dangereuse. La reprise de la chaussée fait partie des travaux que nous étudions, notamment pour casser la vitesse.

Pourquoi il n'y a pas de démarche de quartier apaisé à la Croix d'Argent ? Pour l'instant, nous avons déjà un calendrier sur un certain nombre de secteurs, et il faut que l'on continue. Mais je prends bien sûr votre demande en compte. »

7 – Nuisances nocturnes / rodéos urbains

Question : « Tous les soirs devant Auchan, rue Guillaume Janvier, il y a un trafic de drogue, des personnes qui boivent beaucoup et se battent. À partir de 2h du matin, les riverains ne peuvent plus dormir. Il y a des caméras, dans le magasin. Vous serait-il possible d'en placer à l'extérieur pour sécuriser le lieu ?

Nous avons également un problème de caves inondées, de dépôt d'ordure qui s'entassent devant notre résidence... Mais il y a surtout des rodéos urbains dans la rue qui empêchent les gens de dormir ».



Réponse de Michaël Delafosse : « On a bien noté les problèmes que vous rencontrez, et va s'occuper de les régler, madame. Concernant les rodéos urbains, on ne peut pas laisser faire en toute impunité. Pour la sécurité des jeunes, mais aussi par ce qu'ils ne peuvent pas pourrir la vie des gens du quartier. Des interventions ont déjà eu lieu et nous allons continuer à saisir des scooters. On les saisit pour bien dire que cette pratique n'est pas acceptable. »

8 – Urbanisation à la parcelle

Question : « Dans le quartier, autour de l'église de la Martelle, notre association s'implique dans le bien vivre ensemble. Depuis 2014, nous avons subi une urbanisation anarchique, intensive. Aujourd'hui, il faut faire avec. Vous aviez annoncé qu'il n'y aurait plus du tout d'urbanisation à la parcelle. Qu'allez-vous faire pour nous aider, pour que le quartier se trouve apaisé, pour prendre en compte nos propositions. Nous souhaiterions avoir un rendez-vous pour en parler ? »

Réponse de Michaël Delafosse : « On va voir ce qu'il en est, car Il faut qu'on arrive à sortir de cette situation qui déstabilise l'équilibre du quartier. » (Voir réponse 5)

9 - Accessibilité

Question : « Je suis non-voyant, et je me déplace quotidiennement dans le et dans toute la ville quartier et de ville, où je me déplace quotidiennement. Vous avez parlé des mobilités, avec les tramways, les bustram, les vélos... mais vous n'avez pas parlé des trottoirs. Je me bats depuis dix ans pour une meilleure accessibilité, ils sont pour certains impraticable parce qu'encombrés (voiture, vélos, trottinettes, poubelles, végétation...). Je voudrais qu'on vienne un jour avec moi pour se rendre compte. Cela ne sert à rien de mettre les bâtiments publics aux normes accessibilité si on ne peut pas s'y rendre. Et sur beaucoup d'avenues certains feux ne sont pas sonorisés feux »

Réponse de Michaël Delafosse : « La Ville est en retard dans beaucoup d'endroits sur l'accessibilité, la qualité de la voirie pour les piétons, les personnes en situation de handicap, les parents avec poussettes, les personnes en fauteuil roulant. Votre parole reflète une réalité qu'il faut savoir entendre. Notre travail, c'est d'essayer de corriger et nous le faisons déjà dès qu'il y a des grands chantiers type tramway, bus ou tram. Il y a de nombreuses rues qui ne sont pas accessibles de manière satisfaisante aux piétons. Le programme Voirie/Trottoirs, qui est en œuvre, va permettre de d'obtenir progressivement des améliorations : la programmation pluriannuelle d'investissement prévoit à cet effet 23 millions d'euros pour la mise en accessibilité de la ville et de ses équipements. »

10 – Propreté / Stationnement

Question : « Concernant la propreté, on a parlé d'éducation. Rue Puccini, rue Fontcouverte, les services de nettoyage avec la laveuse et ceux de l'enlèvement des ordures ménagères passent régulièrement, mais si les rues sont nettoyées, les trottoirs ne le sont pas, et il tombe beaucoup de déchets part terre à chaque passage du camion. Le stationnement est également anarchique du côté du stade Ovalie, et parfois je n'arrive pas à rentrer chez moi. J'en avais déjà parlé avec vous, mais rien n'a changé. »



Réponse de Michaël Delafosse : « Je partage complètement votre avis concernant la propreté. Et concernant le stationnement, surtout, les soirs de match, je sais que c'est compliqué. On va essayer de regarder ce qu'on peut faire. L'arrivée de la Ligne 5 permettra, nous l'espérons, de résoudre cette question de stationnement sur les trottoirs du quartier. ».

11 - Parc Montcalm/ Lantissargues

Question : « Ne pourrait-on pas mieux d'étudier l'écoulement des eaux dans le parc Montcalm pour éviter de réaliser des bassins de rétention qui vont prendre de la place au détriment des événements, du sport, et de la promenade ? »

Réponse de Michaël Delafosse : « Sur les enjeux hydrauliques du parc, il était initialement prévu 7 bassins de rétention. Nous avons ajourné ce projet car nous devons travailler à des réponses autour du traitement des inondations liées au Lantissargues, donc là aussi nous aurons l'occasion d'y revenir ».

12 – Centre commercial de la Croix d'Argent

Question : « Je suis commerçante au centre commercial de la Croix d'Argent, et en fait, ce centre est mort. Il n'y a pas de passage, pas de clients, et surtout, il n'y a pas de signalisation. Ne pourrait-on pas mettre des panneaux qui signalent son existence ainsi que celle des différents commerces ?

Réponse de Michaël Delafosse : « Oui, nous allons donner plus de la visibilité au centre commercial. »

Continuez à questionner en envoyant vos contributions :

- sur la plateforme participer.montpellier.fr
- ou en saisissant Montpellier au quotidien sur montpellier.fr