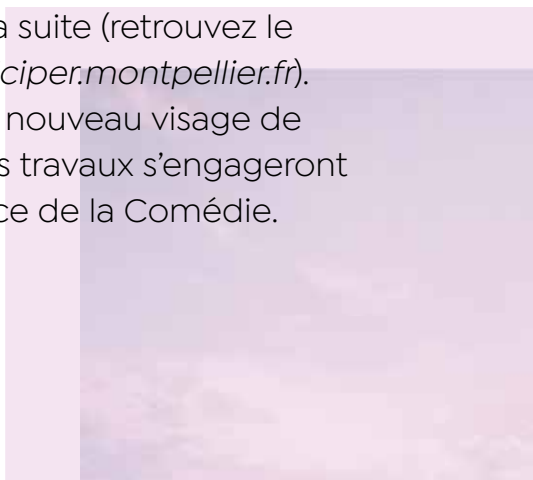


Comédie-Esplanade, nouvelles perspectives

La rénovation du secteur Comédie-Esplanade se poursuit avec les habitants. La réunion publique, le 2 février, est l'occasion de faire le point et d'envisager la suite (retrouvez le compte-rendu sur participer.montpellier.fr). Tandis que s'esquisse le nouveau visage de l'Esplanade, les premiers travaux s'engageront au printemps, sur la place de la Comédie.



©agence Ter



Les premiers travaux vont permettre la plantation des ormes, arbres historiques de la ville, au sud de la place côté tramway. Des fosses vont être créées. Creusées dans le niveau -1 du parking, elles accueilleront le volume de terre nécessaire à la plantation de ces arbres. L'escalier du parking, devant le cinéma Gaumont, sera déplacé pour libérer le centre de la place. Les dalles en pierre calcaire seront restaurées ou remplacées et feront l'objet d'un traitement régulier contre la glissance. Comme l'ont montré la consultation et les études, leur remplacement par des dalles en granit aurait eu un coût trop élevé et aurait conduit à des travaux trop longs.



©agence Ter



L'Esplanade va être repensée pour être le prolongement naturel de la Comédie. La fontaine qui va être installée de part et autre des arbres invitera les passants à prolonger la promenade sur cet espace. La ville à hauteur d'enfants prend forme grâce à ces jeux d'eaux qui s'étendent jusqu'au musée Fabre. Le boulevard Sarraill va devenir un axe apaisé et il ne sera plus possible d'accéder au parking Comédie par cette entrée.



©agence Ter



Transformation spectaculaire et première étape de la réconciliation de la Comédie avec Antigone. L'accès au parking Comédie sera déplacé vers l'avenue Frédéric-Mistral ; celle-ci redonnera toute sa place à la citadelle Vauban et à la partie arrière de l'Esplanade. Les kiosques seront repensés afin de s'intégrer au mieux dans les nouvelles allées jardins. Il en sera de même pour les terrasses des cafés de la place de la Comédie qui bénéficieront d'un nouveau design.

À NOTER

- **Fin avril – début mai 2022** : premiers travaux sur la place de la Comédie (création des fosses d'arbres et déplacement de l'escalier du parking)
- **Début 2023** : plantation des ormes sur la place
- **2023-2024** : poursuite des travaux de surface sur la Comédie et l'Esplanade
- **Mi-2025** : livraison des aménagements