

# CELLENEUVE

REUNION PUBLIQUE

06 décembre 2022



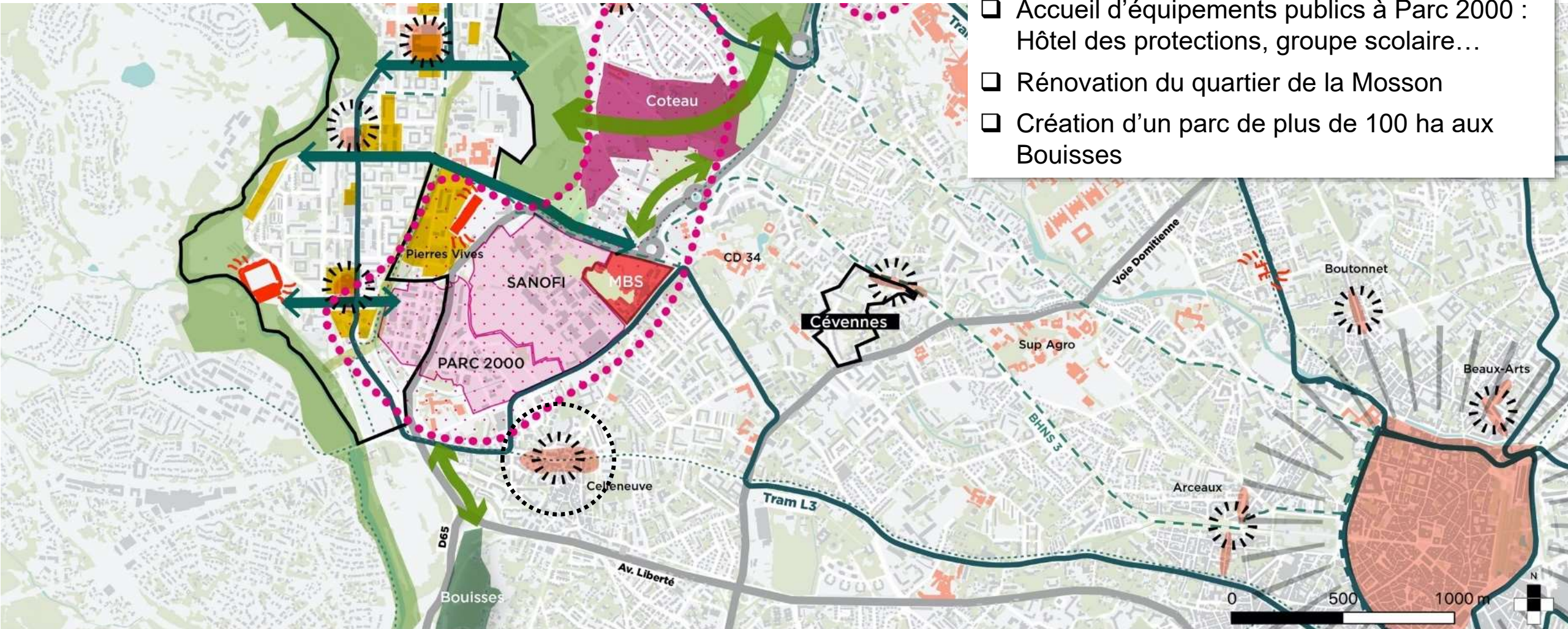
[participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)



# RÉÉQUILIBRER LA VILLE A L'OUEST

## RETROUVER LE VILLAGE DE CELLENEUVE

- Démantèlement du bidonville
- Accueil d'équipements publics à Parc 2000 : Hôtel des protections, groupe scolaire...
- Rénovation du quartier de la Mosson
- Création d'un parc de plus de 100 ha aux Bouisses



# UN BIDONVILLE PERMANENT DEPUIS 2012, ÉVACUÉ EN 2022



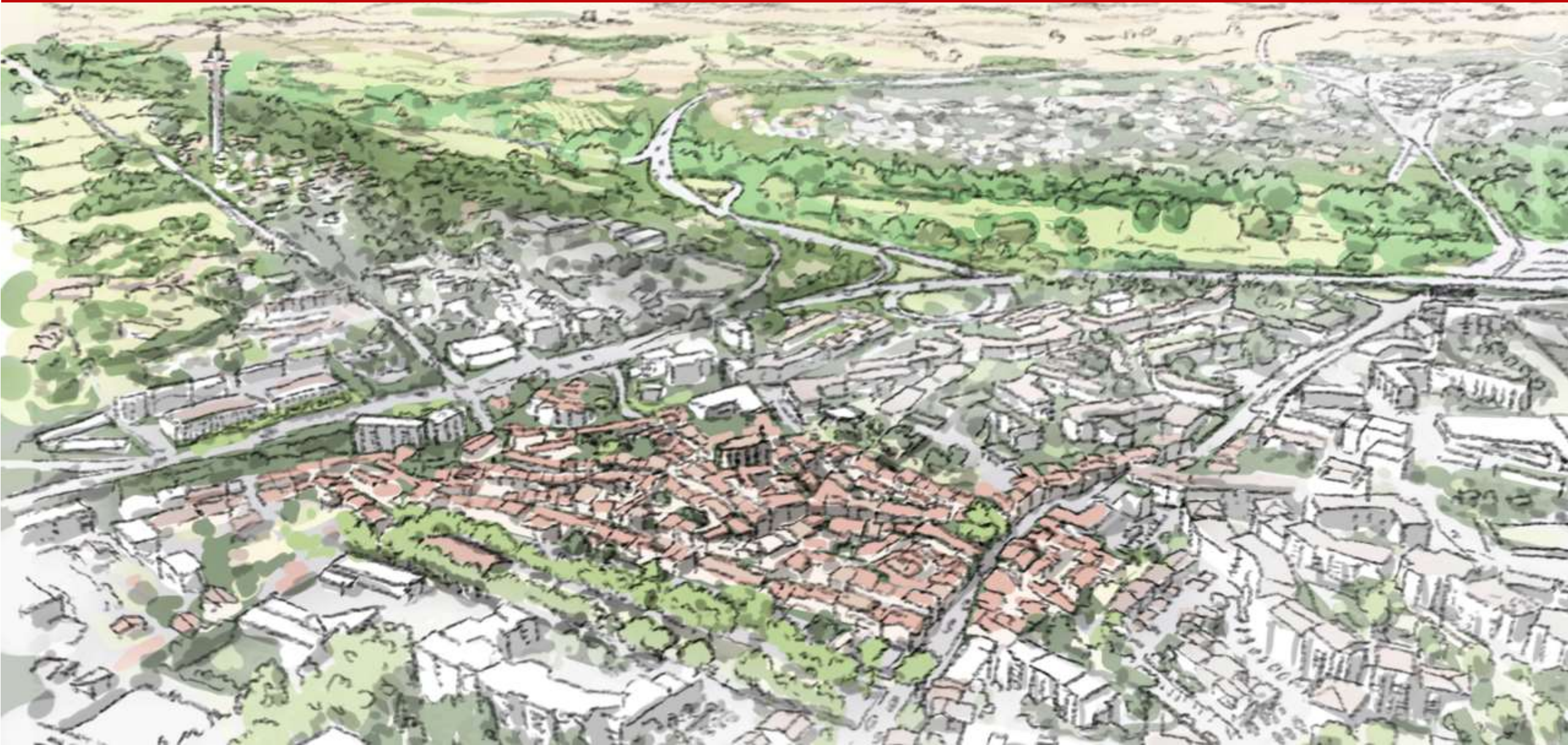
- Requalifier les logements par une nouvelle OPAH
- Lutter contre les marchands de sommeil grâce au permis de louer
- Mettre en valeur le patrimoine
- Revitaliser le commerce
- Conforter la place de la culture

# DES AMÉNAGEMENTS, POUR QUOI FAIRE ?

- ❑ Repenser **la ville à hauteur d'enfant**
- ❑ Permettre **d'aller à l'école à pied** en toute **sécurité**
- ❑ Favoriser l'**activité** et le **commerce** de proximité
- ❑ Rénover et **embellir la ville**
- ❑ Développer la **convivialité** dans les quartiers
- ❑ **Végétaliser**, planter des arbres et rafraichir les espaces publics
- ❑ Améliorer la **qualité de l'air** et **l'environnement sonore**
- ❑ Favoriser les **alternatives à la voiture** : marche, vélo, transports publics
- ❑ **Apaiser la circulation**, réduire le trafic de transit au cœur des quartiers



# **DES PROPOSITIONS D'AMÉNAGEMENTS POUR LE VIEUX VILLAGE VERS UNE RÉAPPROPRIATION DES ESPACES PUBLICS**





# ROUTE DE LODÈVE ET PLACE RENAUDEL : AUJOURD'HUI



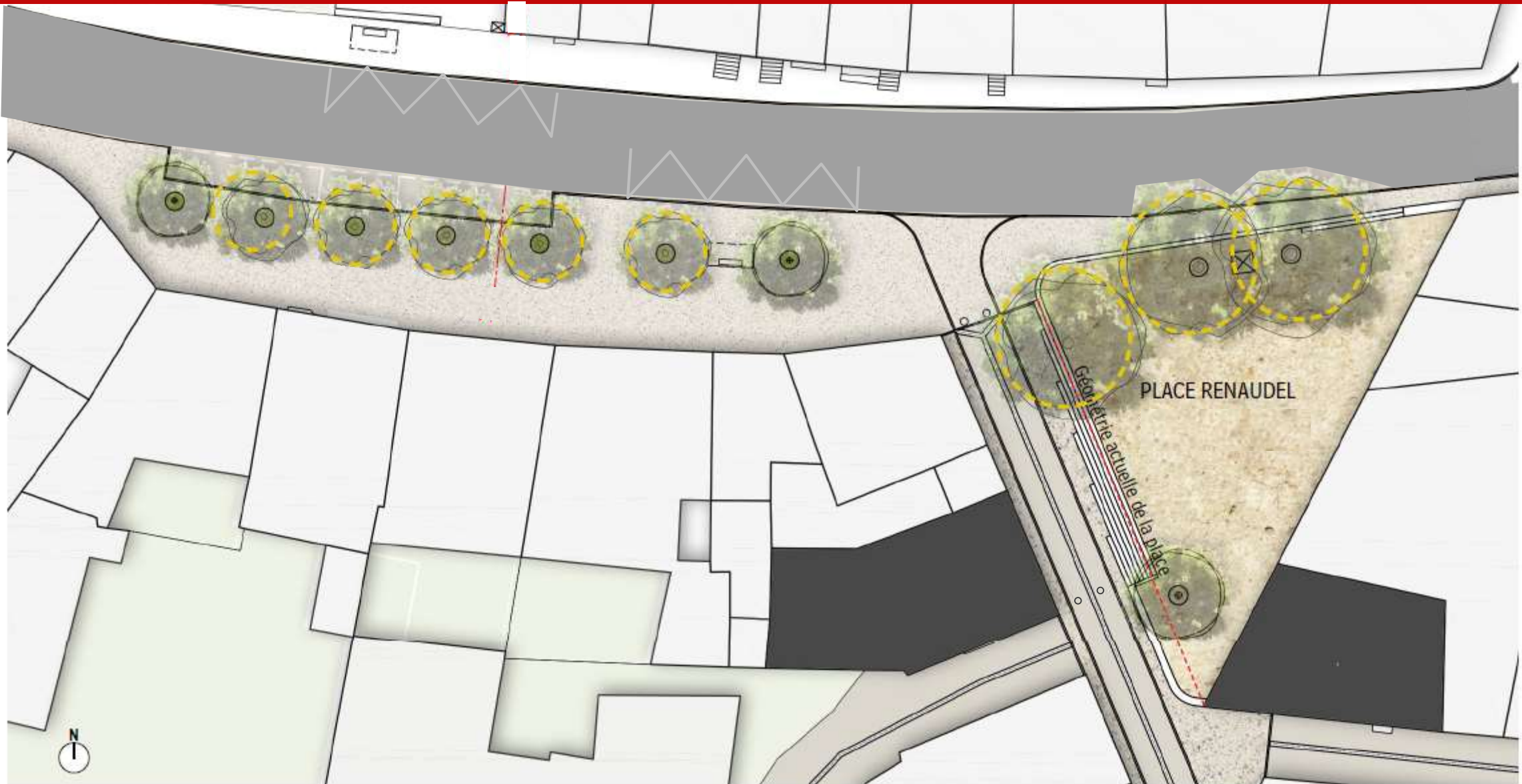


# LA ROUTE DE LODÈVE : AUJOURD'HUI



# ROUTE DE LODÈVE ET PLACE RENAUDEL : PROPOSITION POUR DEMAIN

## REQUALIFICATION DES AMÉNAGEMENTS EN RIVE SUD



# LA ROUTE DE LODÈVE : PROPOSITION POUR DEMAIN

## REQUALIFICATION DES AMÉNAGEMENTS EN RIVE SUD



# LA ROUTE DE LODÈVE : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

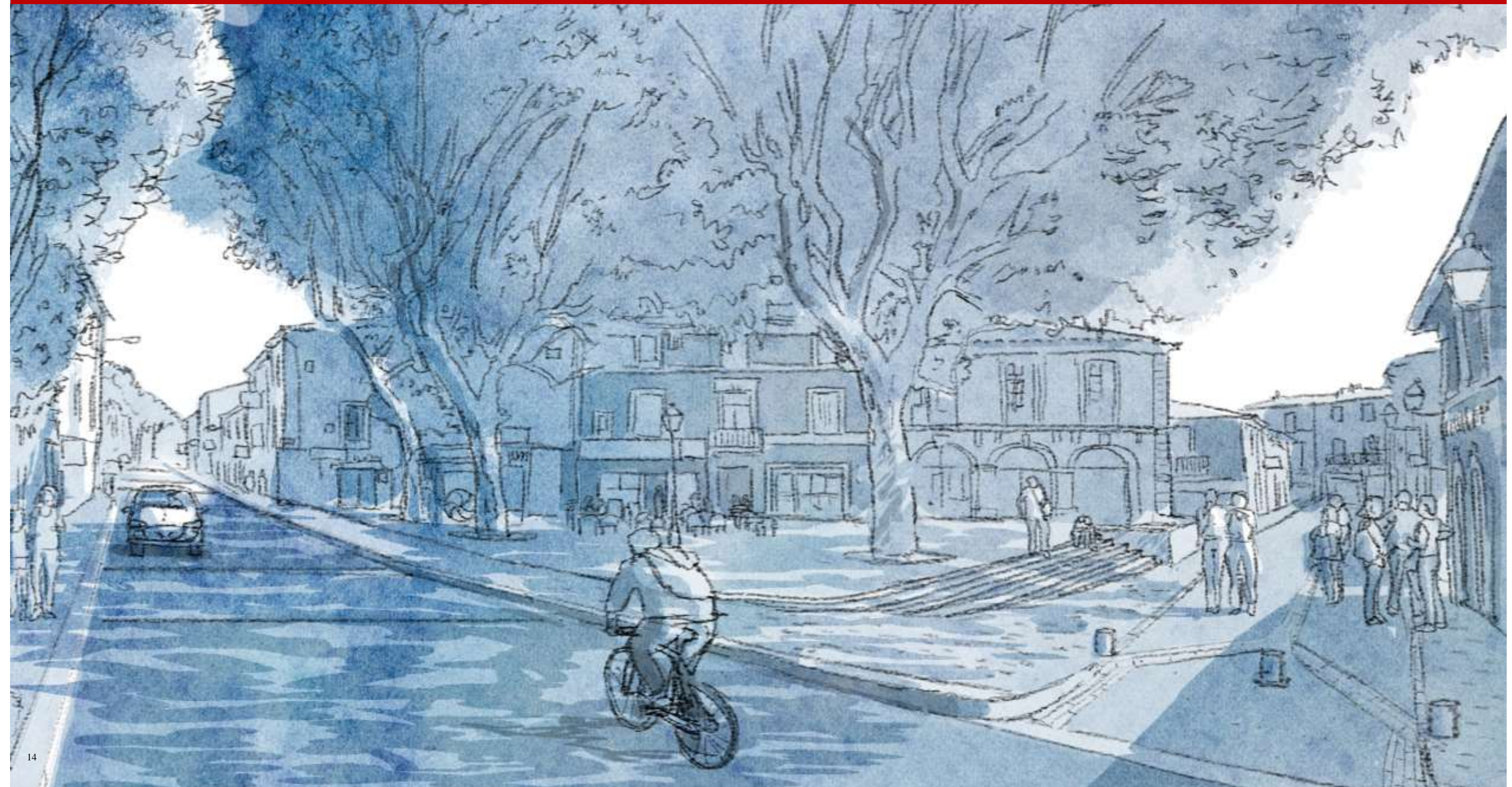
(RÉFÉRENCE : POUSSAN)



# ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL: AUJOURD'HUI



# ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : PROPOSITION POUR DEMAIN



# ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

(RÉFÉRENCE MARSEILLE – PLACE DES PISTOLES)



# ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

(RÉFÉRENCE : CAZOULS D'HERAULT)





# ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL - (RÉFÉRENCE : CAZOULS D'HÉRAULT)



# ROUTE DE LODÈVE ET PLACE RENAUDEL : VARIANTE ZONE DE RENCONTRE



Vitesse limitée à 20 km/h  
Espace partagé avec priorité  
aux piétons et aux cycles



# LA ROUTE DE LODÈVE : PROPOSITION POUR DEMAIN

VARIANTE ZONE DE RENCONTRE



# LA ROUTE DE LODÈVE : RÉFÉRENCE

## VARIANTE ZONE DE RENCONTRE (RÉFÉRENCE : CASTELNAU)

Christide Briand Castelnau-le-Lez, Occitanie

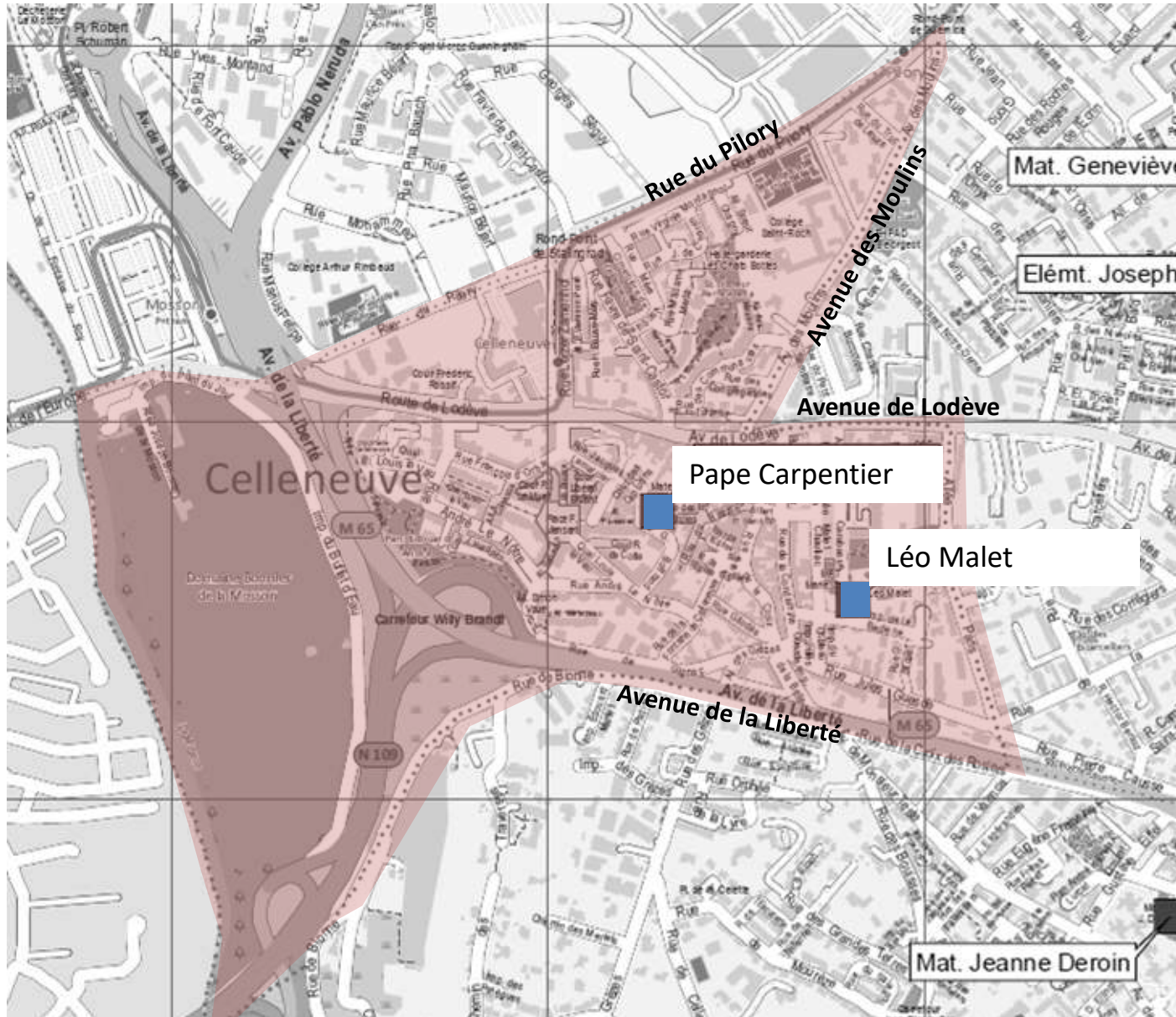


# ABORDS DE LA PLACE RENAUDEL : PROPOSITION POUR DEMAIN

VARIANTE ZONE DE RENCONTRE



# APAISER LE CHEMINEMENT ENTRE ÉCOLES / PARC / ESPLANADE

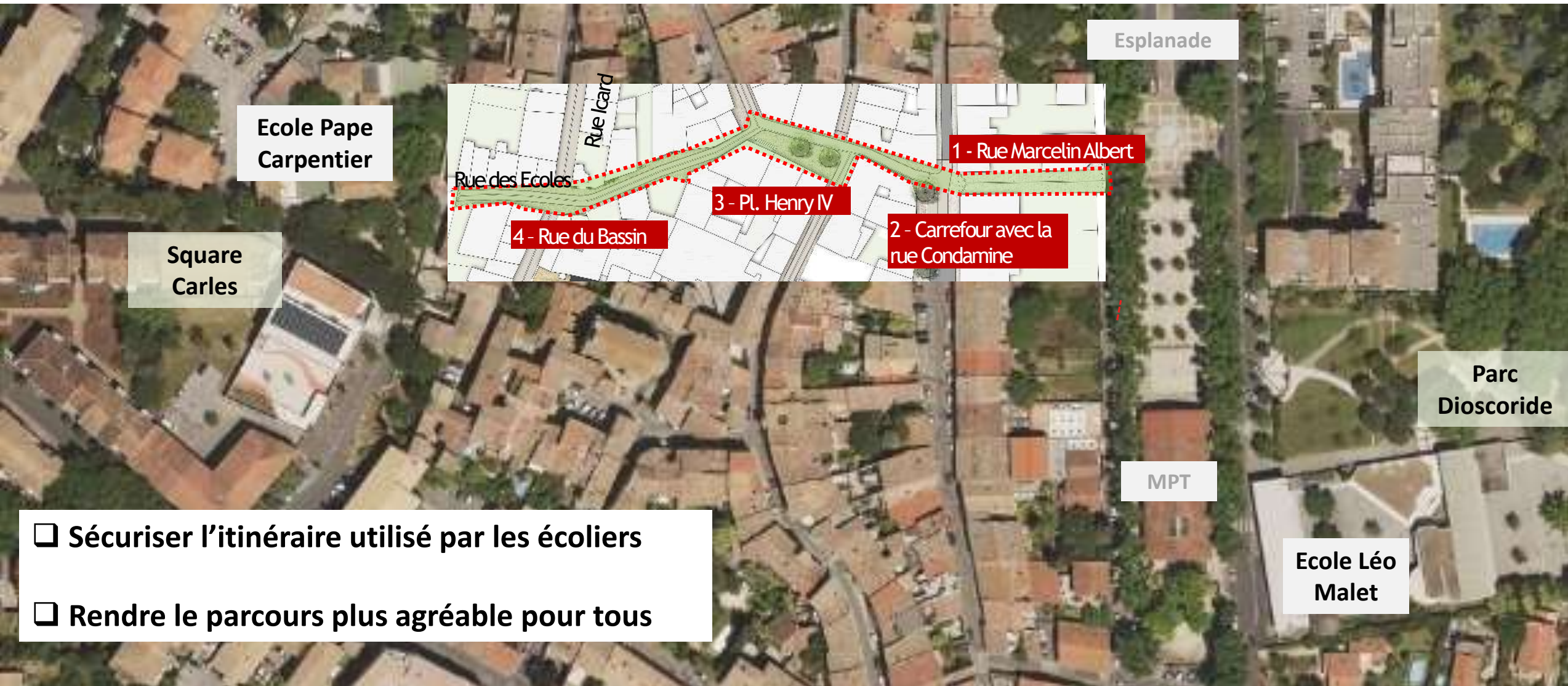


□ Deux écoles complémentaires :

□ Pape Carpentier, de la maternelle au CP

□ Léo Malet, du CP au CM2

# APAISER LE CHEMINEMENT ENTRE ÉCOLES / PARC / ESPLANADE



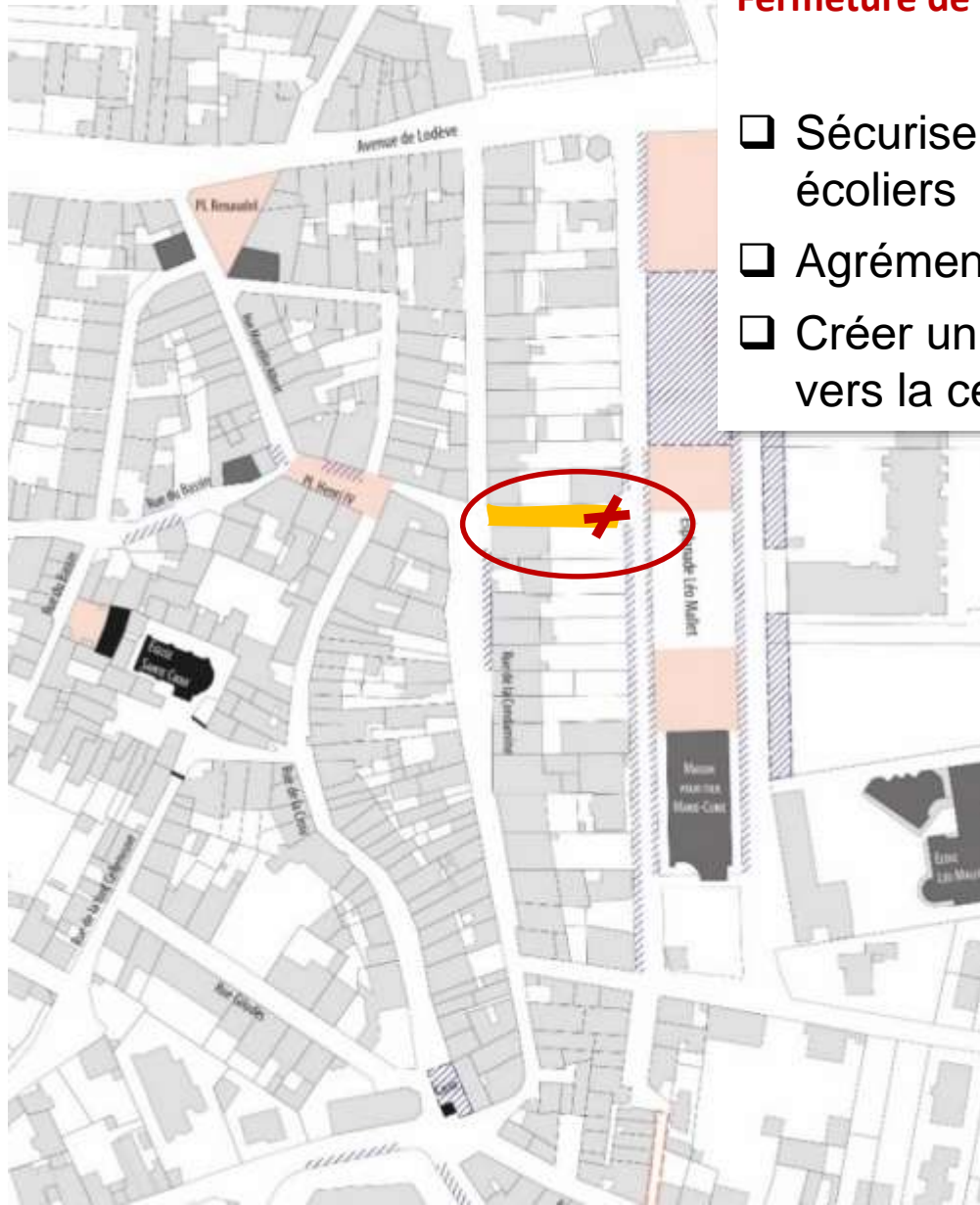
- Sécuriser l'itinéraire utilisé par les écoliers
- Rendre le parcours plus agréable pour tous

# RUE MARCELLIN ALBERT – AUJOURD'HUI



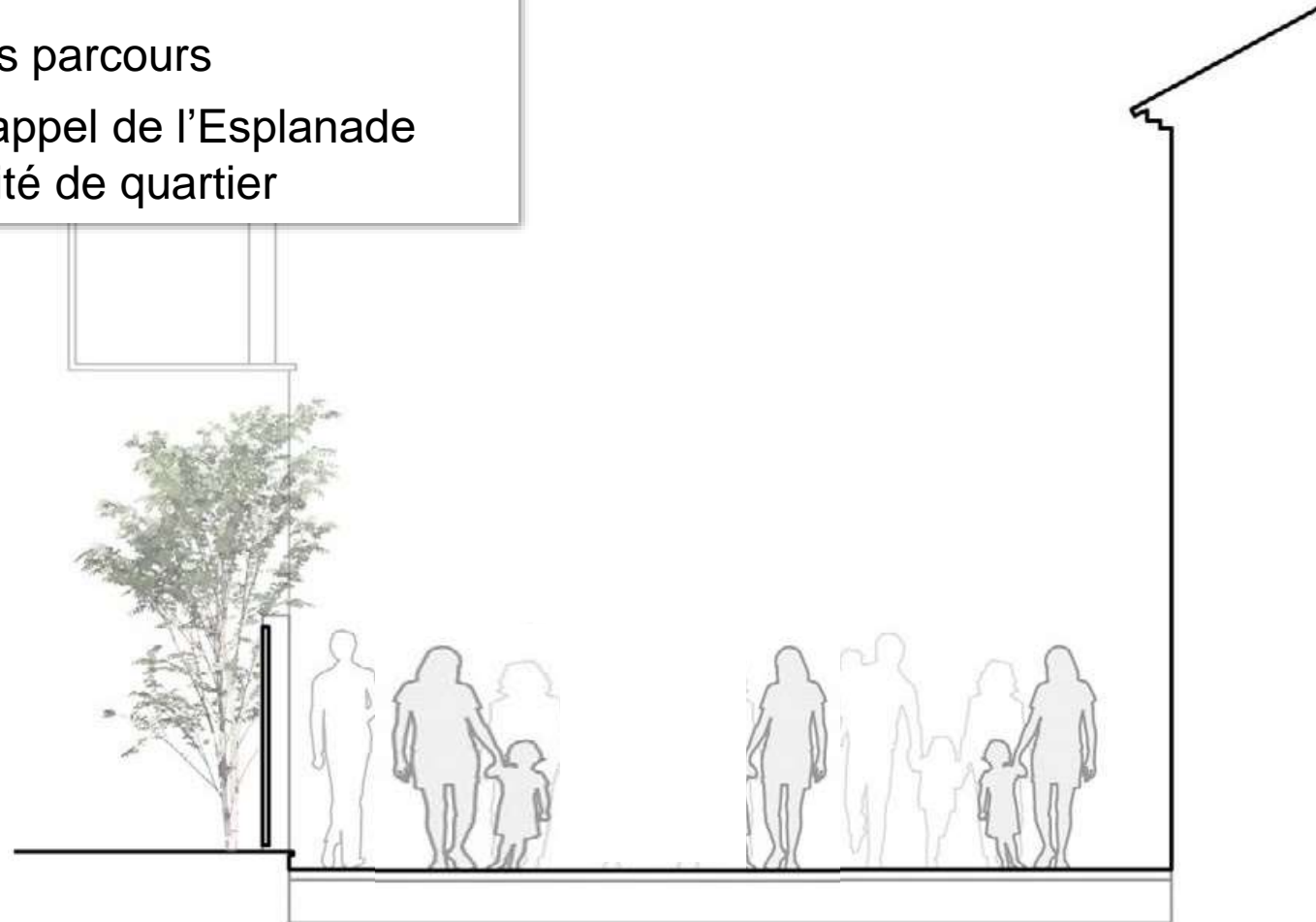


# RUE MARCELLIN ALBERT – DEMAIN, UNE RUE AUX ÉCOLIERS



## Fermeture de la rue à la circulation automobile

- Sécuriser un itinéraire utilisé par les écoliers
- Agrémenter les parcours
- Créer un vrai appel de l'Esplanade vers la centralité de quartier



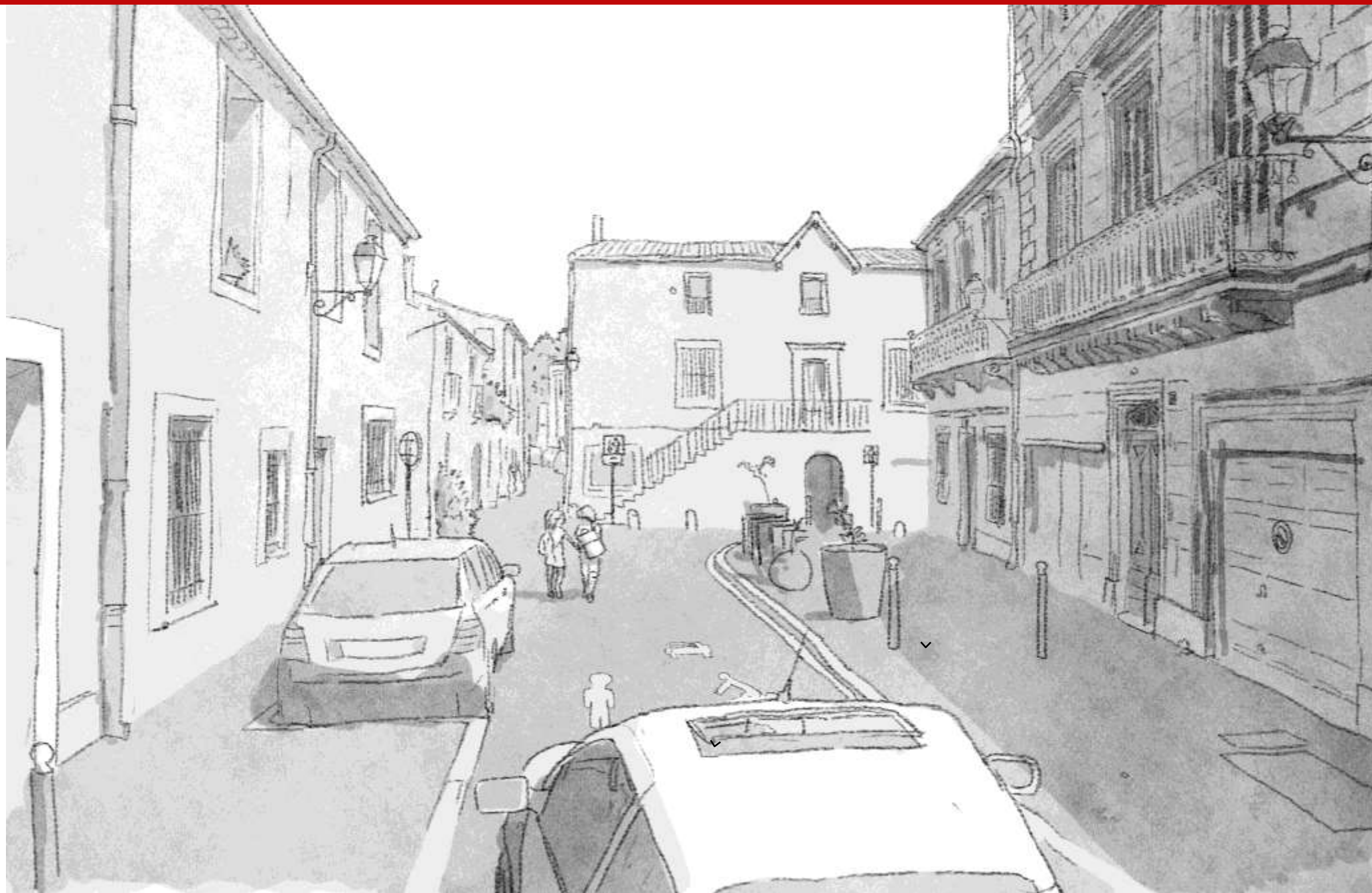
# RUE DE LA CONDAMINE : AUJOURD'HUI



# RUE DE LA CONDAMINE : PROPOSITION POUR DEMAIN



# PLACE HENRI IV : AUJOURD'HUI



# PLACE HENRI IV : PROPOSITION POUR DEMAIN



*Arbres sous réserve de fiabilisation des contraintes de réseaux en sous-sol*

# PLACE HENRI IV – RÉFÉRENCE POUR DEMAIN : ARLES



# PLACE HENRI IV - RÉFÉRENCE POUR DEMAIN : ASSIGNAN



# CROISEMENT RUE ICARD/RUE DU BASSIN : AUJOURD'HUI





# CROISEMENT RUE ICARD/RUE DU BASSIN : PROPOSITION POUR DEMAIN



# CROISEMENT RUE ICARD/RUE DU BASSIN : RÉFÉRENCE POUR DEMAIN

VIC-LA-GUARDIOLE



# PLACE DE L'ÉGLISE : AUJOURD'HUI



Eglise

Place de l'Église

# PLACE DE L'EGLISE : AUJOURD'HUI



# PLACE DE L'ÉGLISE : PROPOSITION POUR DEMAIN



# PLACE DE L'ÉGLISE : PROPOSITION POUR DEMAIN



# PLACE ET PLACE DE L'EGLISE, PROPOSITION POUR DEMAIN



Image de référence :  
Placette plantée au  
traitement unitaire  
Montblanc (34)

Appropriation des  
rues à Aniane (34)



# RUE DE LA CROIX : METTRE EN VALEUR LE PATRIMOINE

(RÉFÉRENCE SAUVE)



Aujourd'hui



Référence d'aménagement pour demain - Sauve



# RUE DE LA CROIX : REFERENCE POUR DEMAIN – ANIANE



# PLACE DE LA CROIX, AUJOURD'HUI



# PLACE DE LA CROIX, PROPOSITION POUR DEMAIN



# QUELLE STRATÉGIE POUR RETROUVER LE VIEUX VILLAGE ?



# RETROUVER DES ESPACES PUBLICS ACCUEILLANTS

## PROPOSITION 1 : ZONE DE RENCONTRE

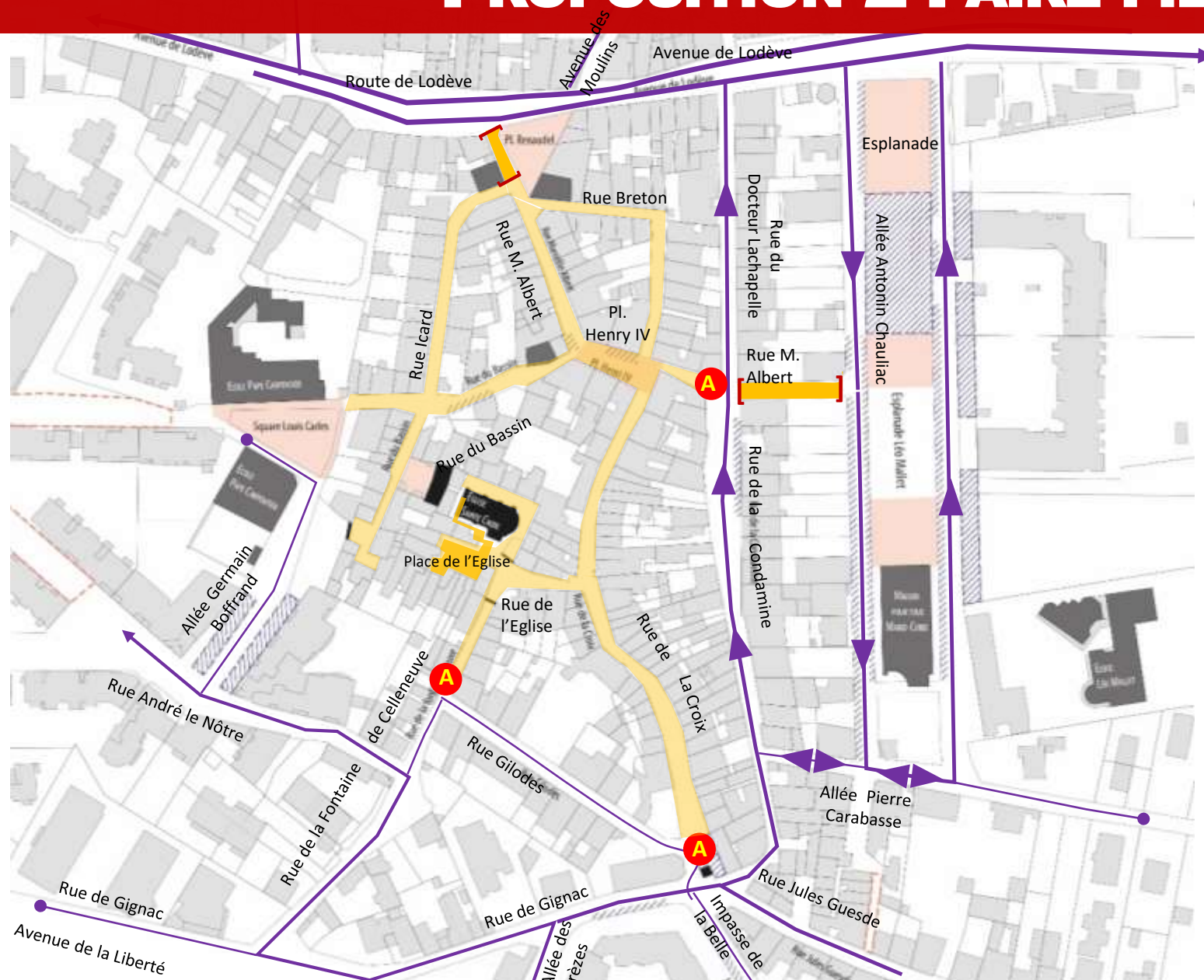


- Créer une zone de rencontre
- Décourager le trafic de transit pour des espaces apaisés au cœur du quartier
- Assurer la desserte riveraine
- Aménager des espaces qualitatifs



# RETROUVER DES ESPACES PUBLICS ACCUEILLANTS

## PROPOSITION 2 : AIRE PIÉTONNE

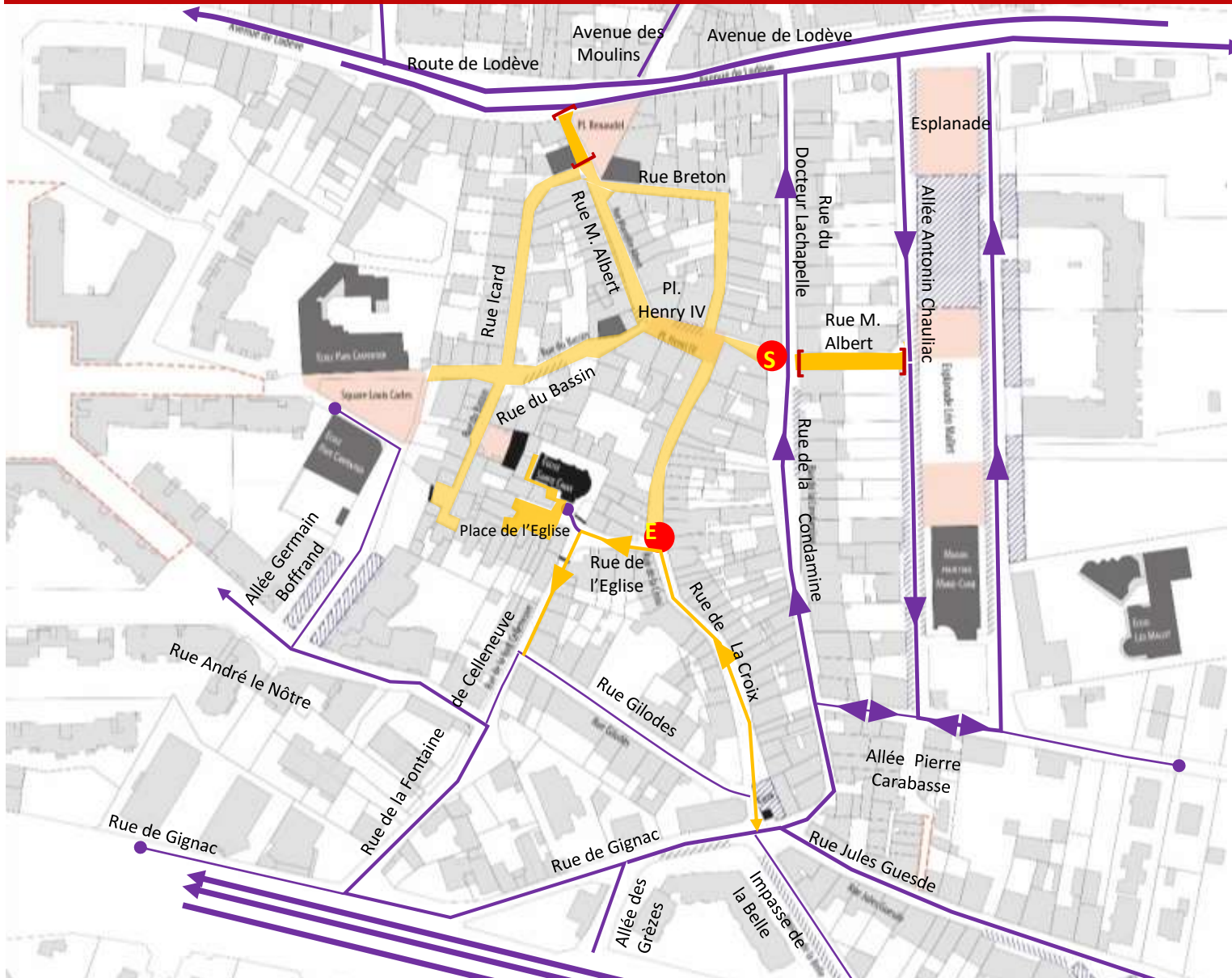



- Aire piétonne sur le Vieux Village
- Interdire le trafic de transit pour des espaces piétons au cœur du quartier
- Assurer la desserte riveraine
- Aménager des espaces qualitatifs



# RETROUVER DES ESPACES PUBLICS ACCUEILLANTS

## PROPOSITION 2 BIS : AIRE PIETONNE REDUITE



- Aire piétonne sur la partie « active » Vieux Village 
- Interdire le trafic de transit par des espaces piétons au nord du quartier



# Des accroches à sécuriser et à soigner





# LES ACCROCHES : PÉRIMÈTRE DES AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS



Avenue des Moulins

Rue Gignac Fontaine de Celleneuve et A. Le Notre

Rue Jules Guesde

Gignac - impasse

# AVENUE DES MOULINS : AUJOURD'HUI

- Des trottoirs exigus
- Du stationnement anarchique posant des problèmes de sécurité



# AVENUE DES MOULINS : PROPOSITION DE SÉCURISATION

- ❑ Mise en sens unique de l'avenue des Moulins
- ❑ Boucle de desserte via la rue des Avelaniers

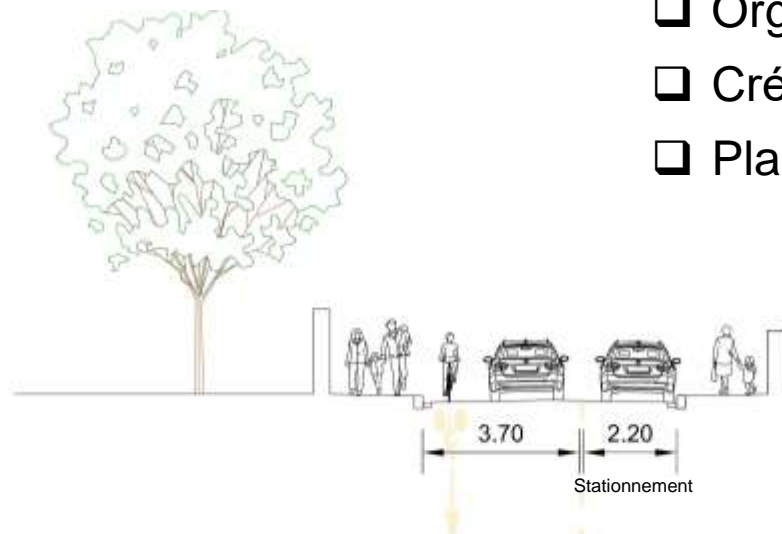


# AVENUE DES MOULINS : PROPOSITION POUR DEMAIN



Profil section

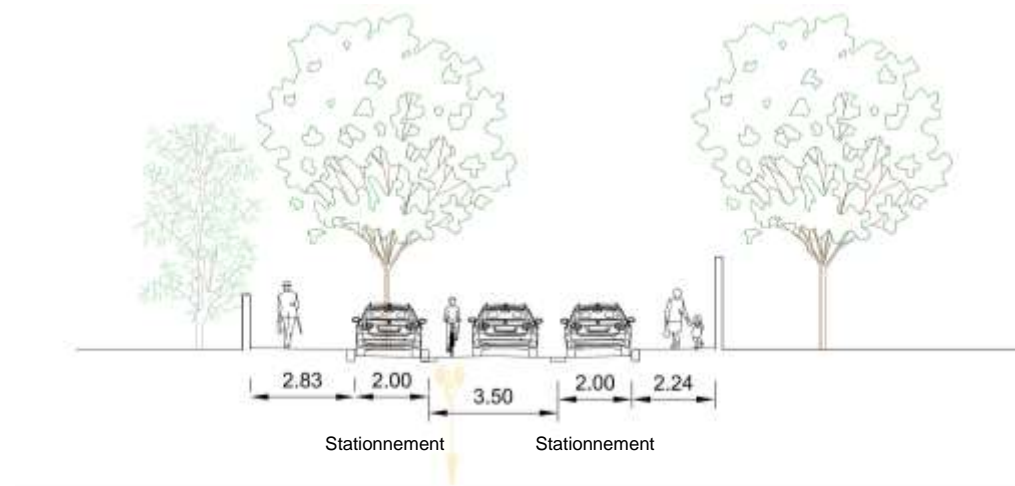
1



- Mise en sens unique
- Création de trottoirs (minimum 2m)
- Organisation du stationnement
- Création d'un contre-sens cyclable
- Plantations

Profil section

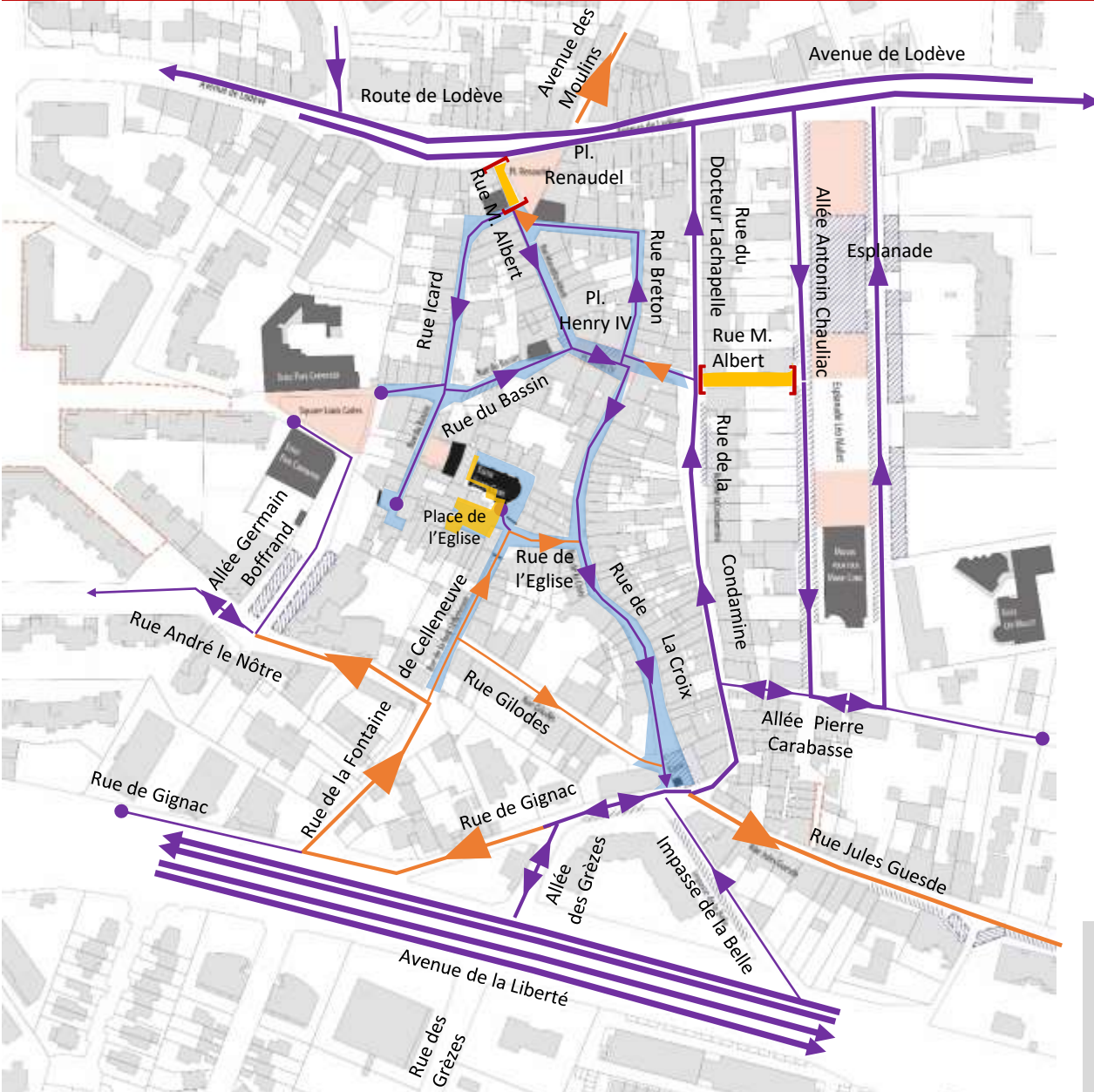
2





# SYNTHÈSE : PROPOSITION DE MISE À SIMPLE SENS

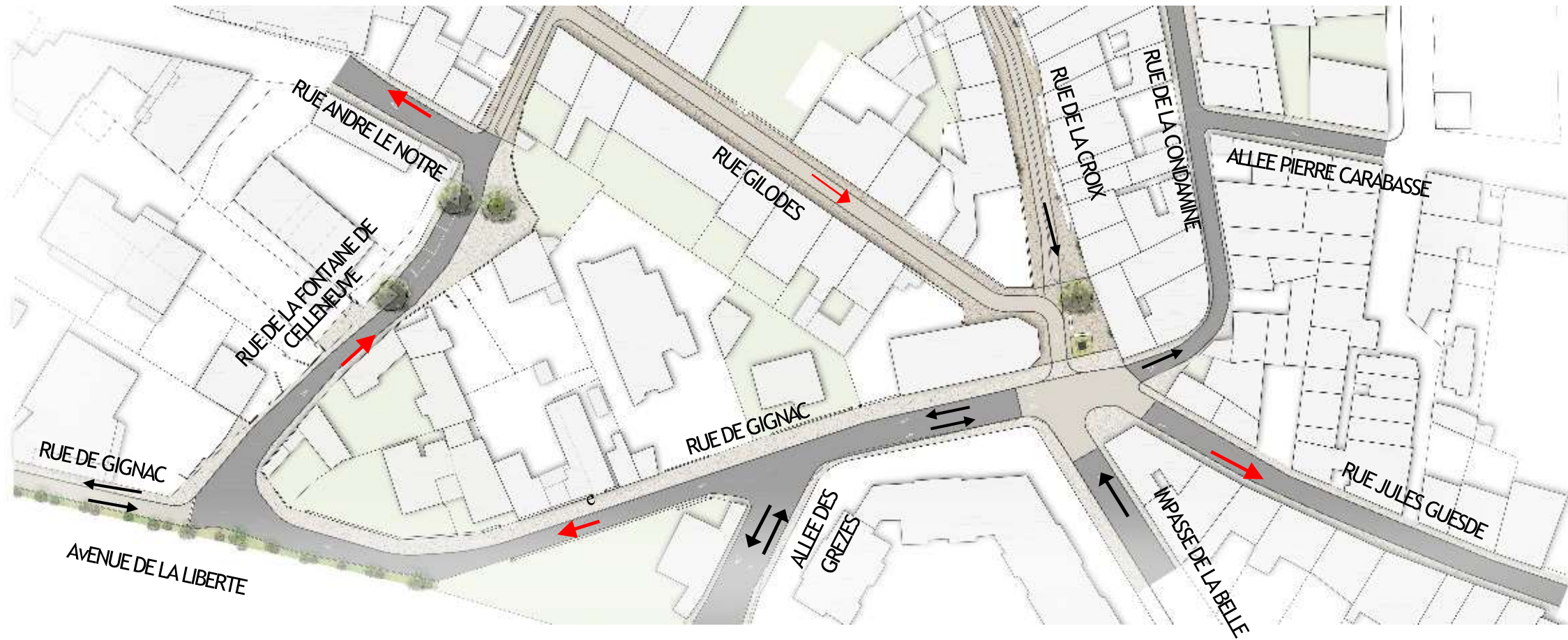
(SUR LA BASE DE L'HYPOTHÈSE ZONE DE RENCONTRE POUR LE VIEUX CELLENEUVE)



- ❑ Mise à simple sens des rues suivantes :
  - Avenue des Moulins
  - Rue Jules Guesde
  - Rue de Gignac
  - Rue de la Fontaine de Celleneuve
  - Rue André le Nôtre
  - Rue Gilodes

➔ Modification de sens

# SECTEUR SUD DE CELLENEUVE



- ☐ Mise à simple sens des rues :
- Rue Jules Guesde
  - Rue de Gignac
  - Rue de la Fontaine de Celleneuve
  - Rue André le Nôtre (extrémité)
  - Rue Gilodes

# JULES GUESDE : AUJOURD'HUI





# JULES GUESDE : PROPOSITION POUR DEMAIN



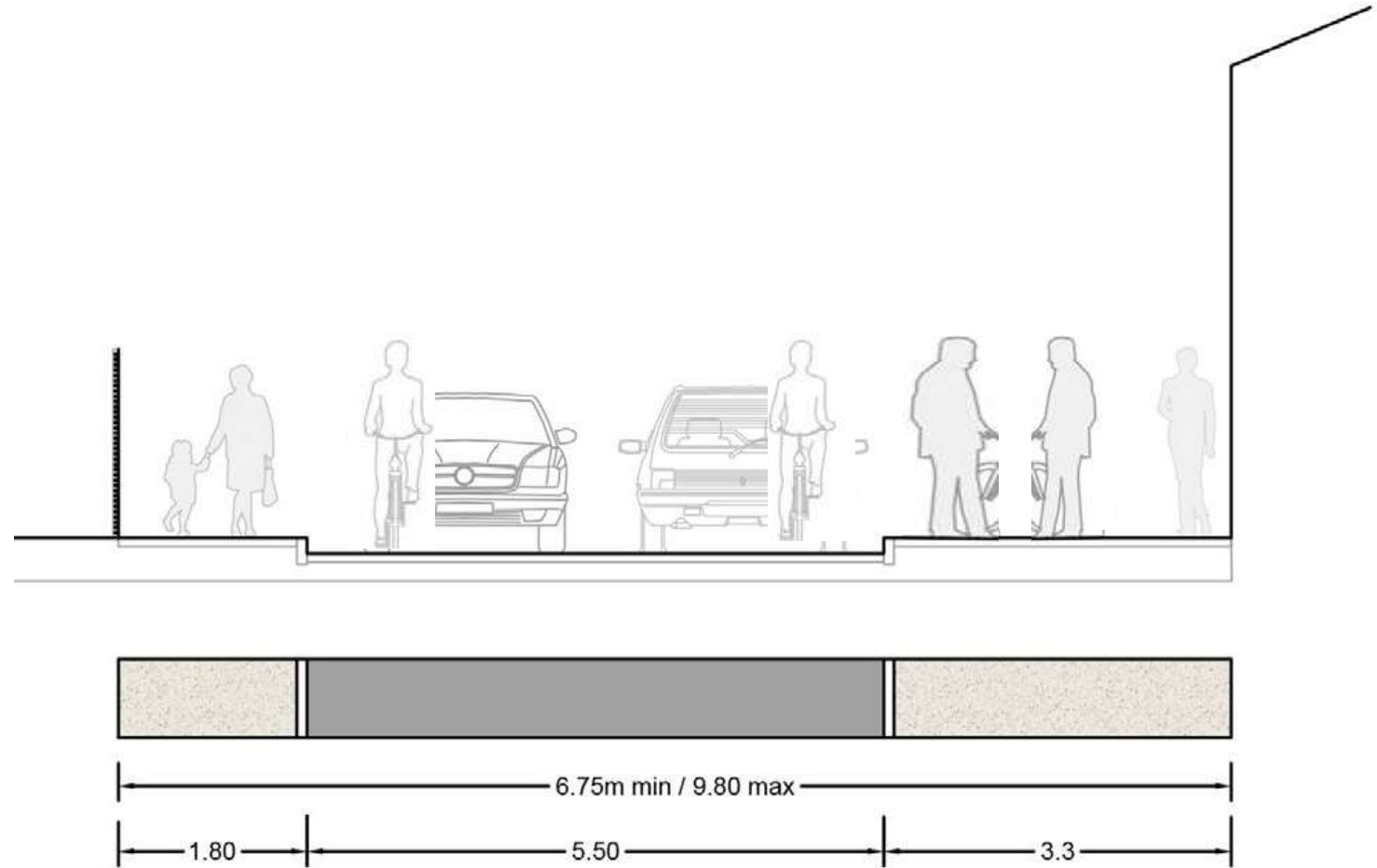
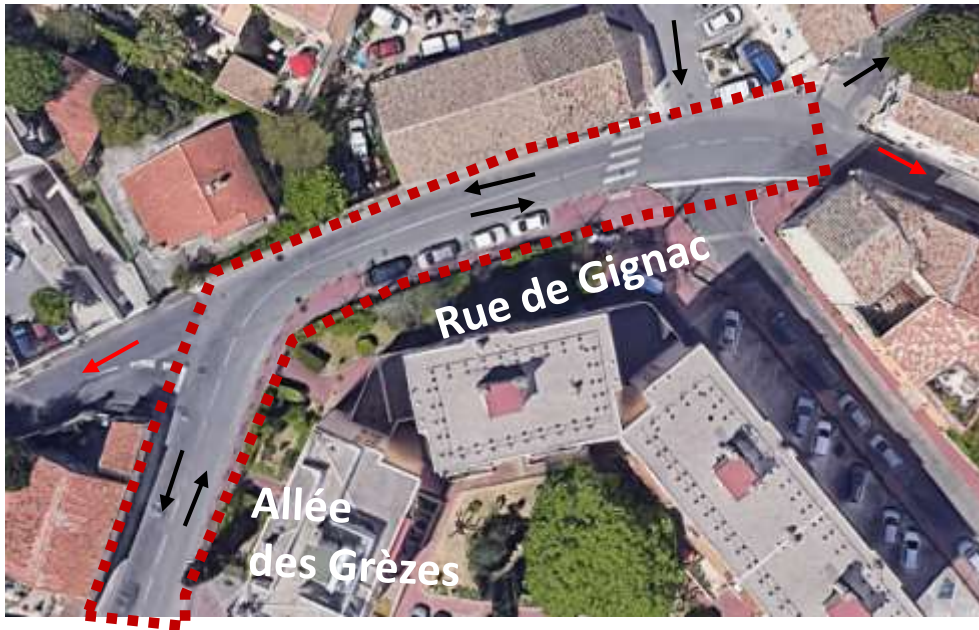
# RUE DE LA FONTAINE DE CELLENEUVE : AUJOURD'HUI



# RUE DE LA FONTAINE DE CELLENEUVE : PROPOSITION POUR DEMAIN



# SECTEUR SUD : ALLÉE DES GRÈZES / RUE DE GIGNAC



- Maintien à double sens en attendant des études plus approfondies sur le carrefour des Grèzes
- Apaisement de la circulation
- Elargissement des trottoirs
- Vélos sur chaussée

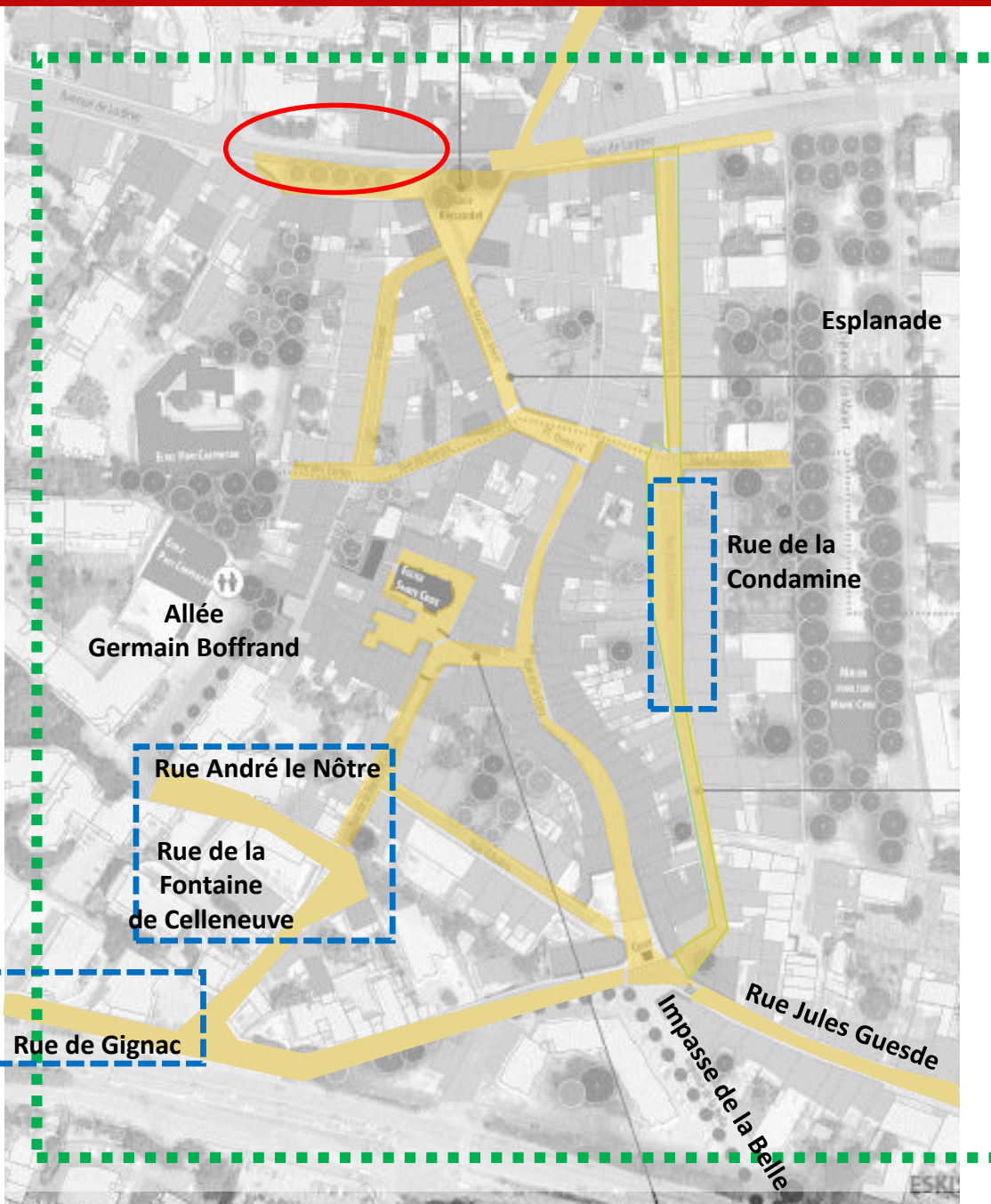
# SECTEUR SUD RUE DE GIGNAC




## ORGANISATION DU STATIONNEMENT SECTION IMPASSE

Alternat de 2 places et de 10 m de vide



# STRATÉGIE GLOBALE DE STATIONNEMENT : UNE OPTIMISATION DE L'OFFRE

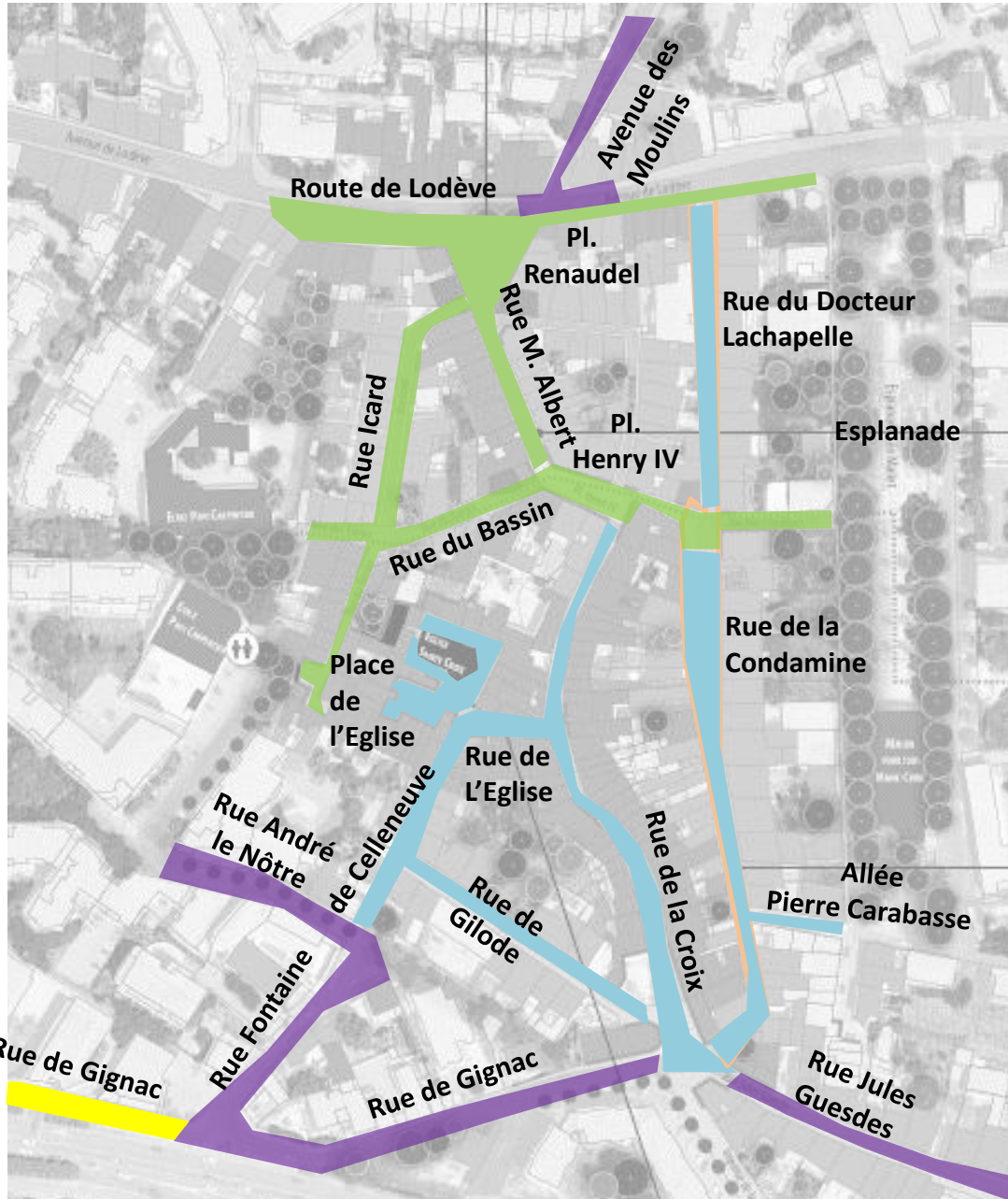


- Gestion privilégiant les riverains (extension du stationnement payant zone verte) 
- Création de nouvelles places 
- Zone très courte durée sur l'avenue de Lodève 

# LE PHASAGE



# CALENDRIER PRÉVISIONNEL



## Phase 0

2023

Rue de Gignac – impasse

## Phase 1

2024

Avenue des Moulins

Rue Gignac Fontaine de  
Celleneuve et A. Le Notre

Rue Jules Guesde

## PHASE 2

Septembre 2025

Route de Lodève

Place Renaudel

Chemin entre écoles

## PHASE 3

2027-2028

Rue de la Croix / rue de l'Église

Place de l'église

Rue de la Condamine



# CELLENEUVE

REUNION PUBLIQUE

06 décembre 2022

Merci pour votre attention

[participer.montpellier.fr](https://participer.montpellier.fr)

